

🕒 Создано: 29.09.2025 в 10:14

Обновлено: 09.10.2025 в 16:16

Лидер-ПТЗ, Лидер-ПТЗ

79116618404

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Шотмана, 20**

5 100 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Шотмана, 20

Улица

[улица Шотмана](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

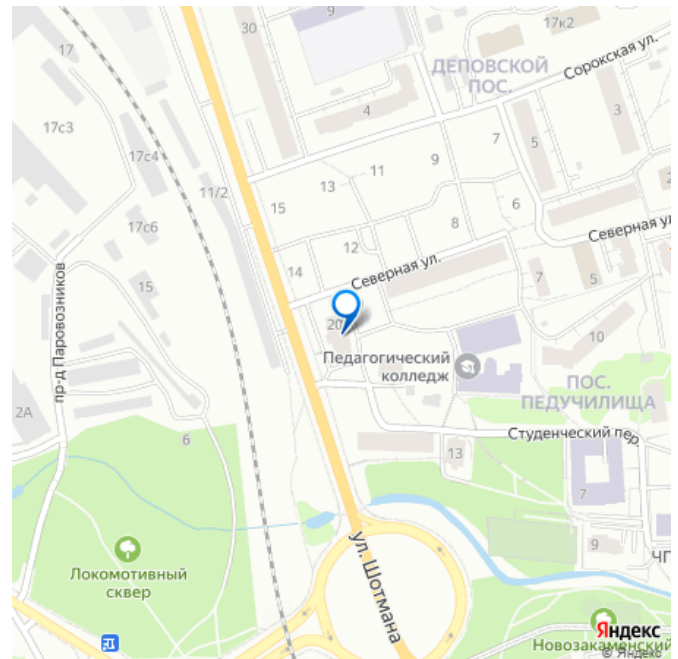
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

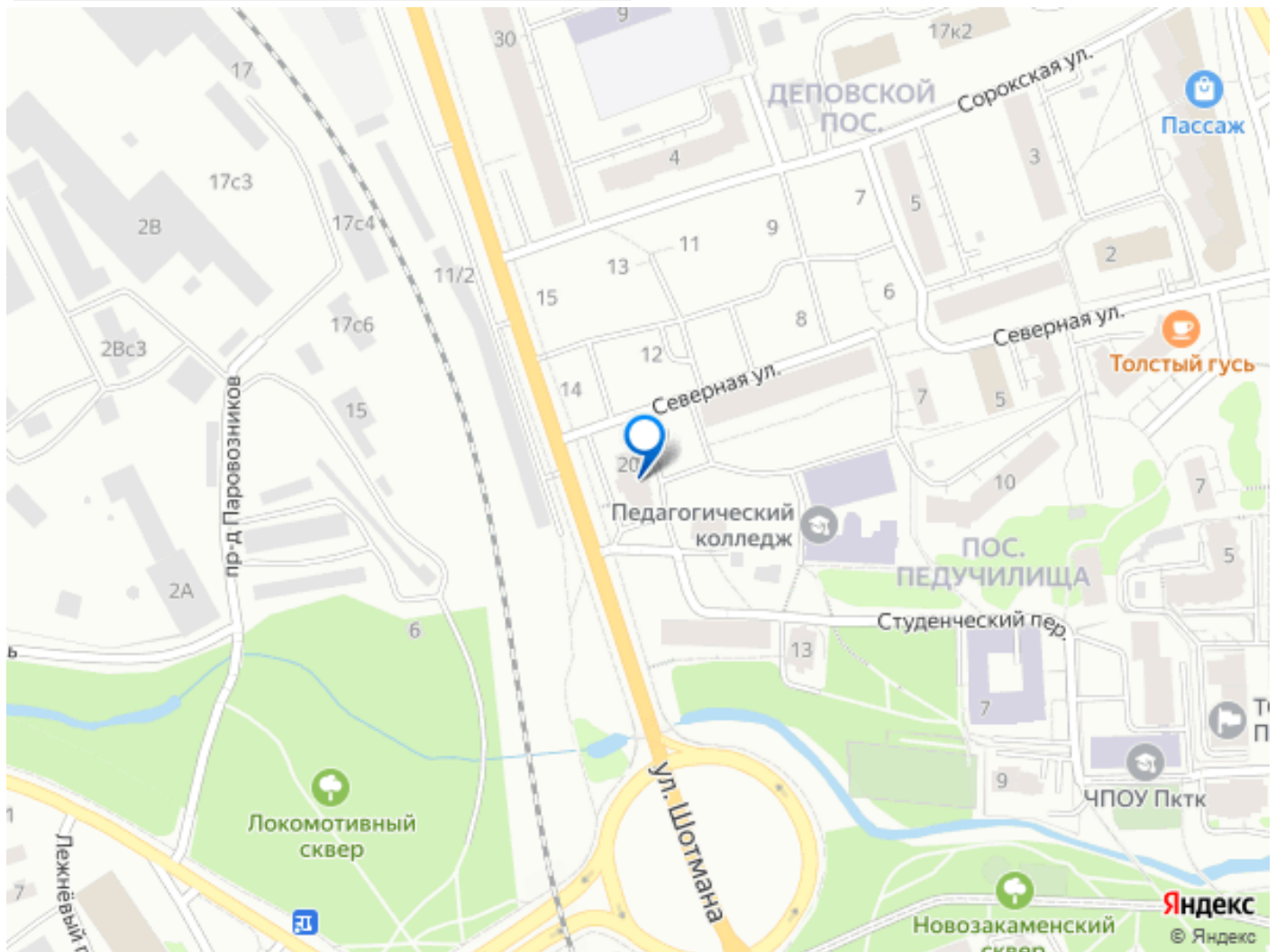
Продаётся светлая 2-к квартира в КИРПИЧНОМ доме на ул. Шотмана д. 20. Уютная и тёплая двухкомнатная квартира улучшенной планировки в надёжном кирпичном доме. Идеальный вариант для комфортной жизни и отличная инвестиция.

Параметры: • Общая площадь: 48,7 кв.м. • Жилая площадь: 31 кв.м. • Этаж: 5 из 9 • Санузел: Раздельный Ключевые преимущества: • Отличная планировка: Просторная прихожая с местом для шкафа-купе, изолированная спальня и большая кухня-гостиная. • Остаётся встроенная кухня. Квартира очень светлая и тёплая за счет кирпичных стен и удачного расположения. • Большая лоджия: Прекрасное дополнительное пространство размером 6 м для отдыха или хранения. • Электроплита, центральное водоснабжение. • Окна выходят на спокойную сторону, противоположную от железной дороги. • Чистая продажа: Один взрослый собственник. Нет долгов, обременений, квартира прошла юридическую проверку, подходит под ипотеку.

Расположение — идеальное! Дом находится в пешей доступности от центра города. Рядом всё необходимое: • Петрозаводский государственный университет (ПетрГУ) •

Кооперативный техникум • Педагогический колледж • Железнодорожный и автовокзал, магазины. Не упустите шанс приобрести прекрасную квартиру в одном из лучших районов города! Звоните, чтобы договориться о просмотре. Отвечаю на звонки и сообщения ежедневно.





Move.ru - вся недвижимость России