

Дина Шарагович, Владис
79814008596

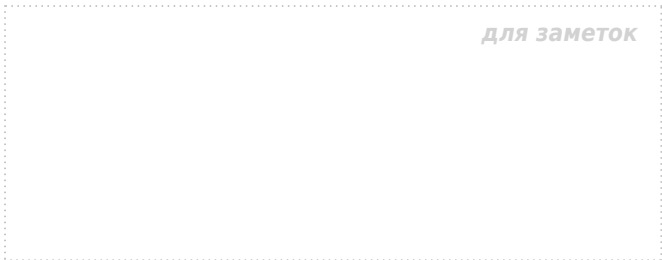
Создано: 29.09.2025 в 13:17
Обновлено: 09.10.2025 в 13:55

Республика Карелия, Петрозаводск,
Сегежская улица, 3
3 900 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Сегежская улица, 3

Улица

[улица Сегежская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

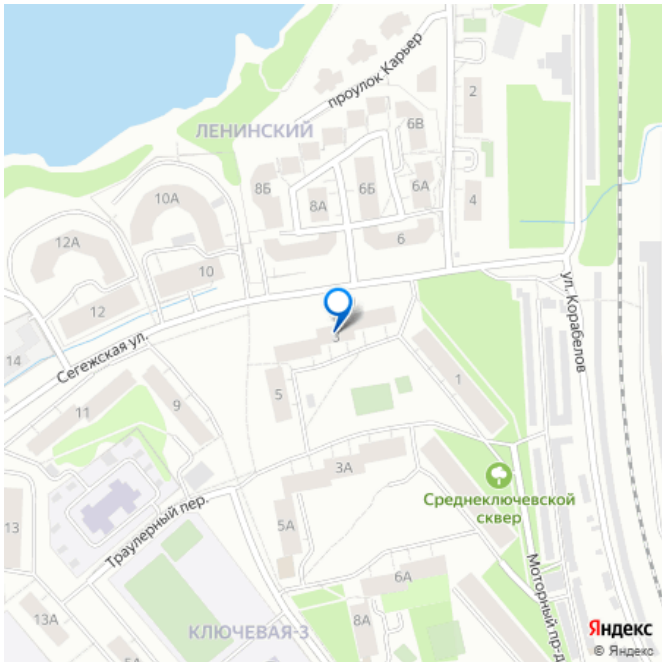
7 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Код объекта: 1809718. Продаётся уютная двухкомнатная квартира по адресу: Сегежская, 3. Общая площадь квартиры - 48,1 м², жилая площадь — 34 м², площадь кухни — 7 м². Две комнаты площадью 18 и 16 м². Квартира с окнами на две стороны - благодаря этому пространство наполнено естественным светом и свежим воздухом. При этом все окна окружены деревьями, что защищает квартиру от пыли и шума. Второй этаж идеально подойдёт для семей с детьми и пожилых людей. В подъезде есть место для размещения велосипедов, колясок и прочих средств передвижения. ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - планировка «распашонка» - комнаты изолированы друг от друга - 3 встроенных шкафа, которые легко объединяются в одну большую гардеробную - на этаже всего 3 квартиры - чистый ухоженный подъезд - рядом с домом детская площадка - тихий район - квартира не была в аренде - низкие коммунальные платежи - квартира без обременений - быстрый выход на сделку РАСПОЛОЖЕНИЕ: Дом находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни. В непосредственной близости два детских сада и обновленная после капитального ремонта Школа 3. В соседнем доме находятся: продуктовый магазин, студия красоты, пункты выдачи, косметологическая клиника. В 15 минутах ходьбы детская и взрослая городская поликлиника 4, отделение Почты

России, спорткомплекс «Газпром», Отделение Сбербанка. До остановки по ул. Сегежской - 5 минут пешком. На автомобиле дорога до центра занимает 15 минут. **ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ В НАШЕМ АГЕНТСТВЕ:** - любая форма оплаты: наличные, ипотека, сертификаты - полное юридическое сопровождение - гарантия финансовой безопасности и прозрачности сделки - подача документов на регистрацию без очередей Заинтересовало? Звоните и записывайтесь на просмотр!



