

Создано: 20.10.2025 в 18:50

Обновлено: 20.10.2025 в 17:14

<https://kareliya.move.ru/objects/9285875535>

Мария Протасова, МФЦН

79114018825

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Лисицыной, 6**

4 320 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Лисицыной, 6

Улица

[улица Лисицыной](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

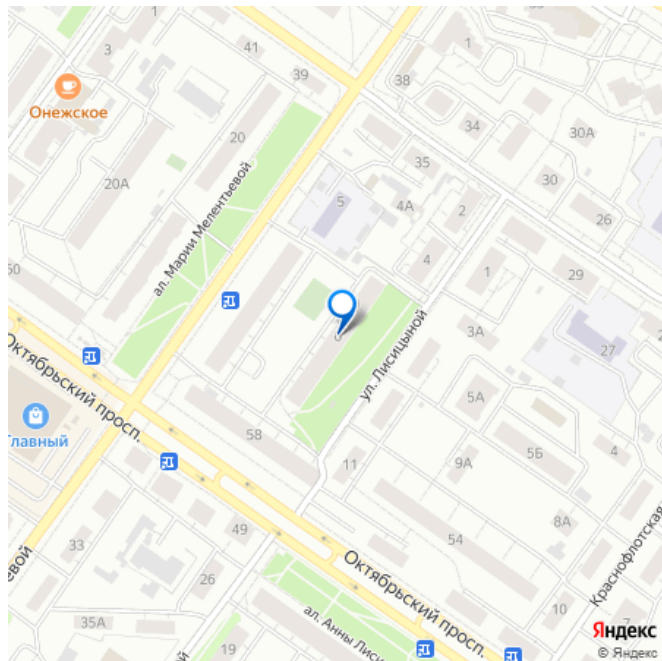
5.8 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

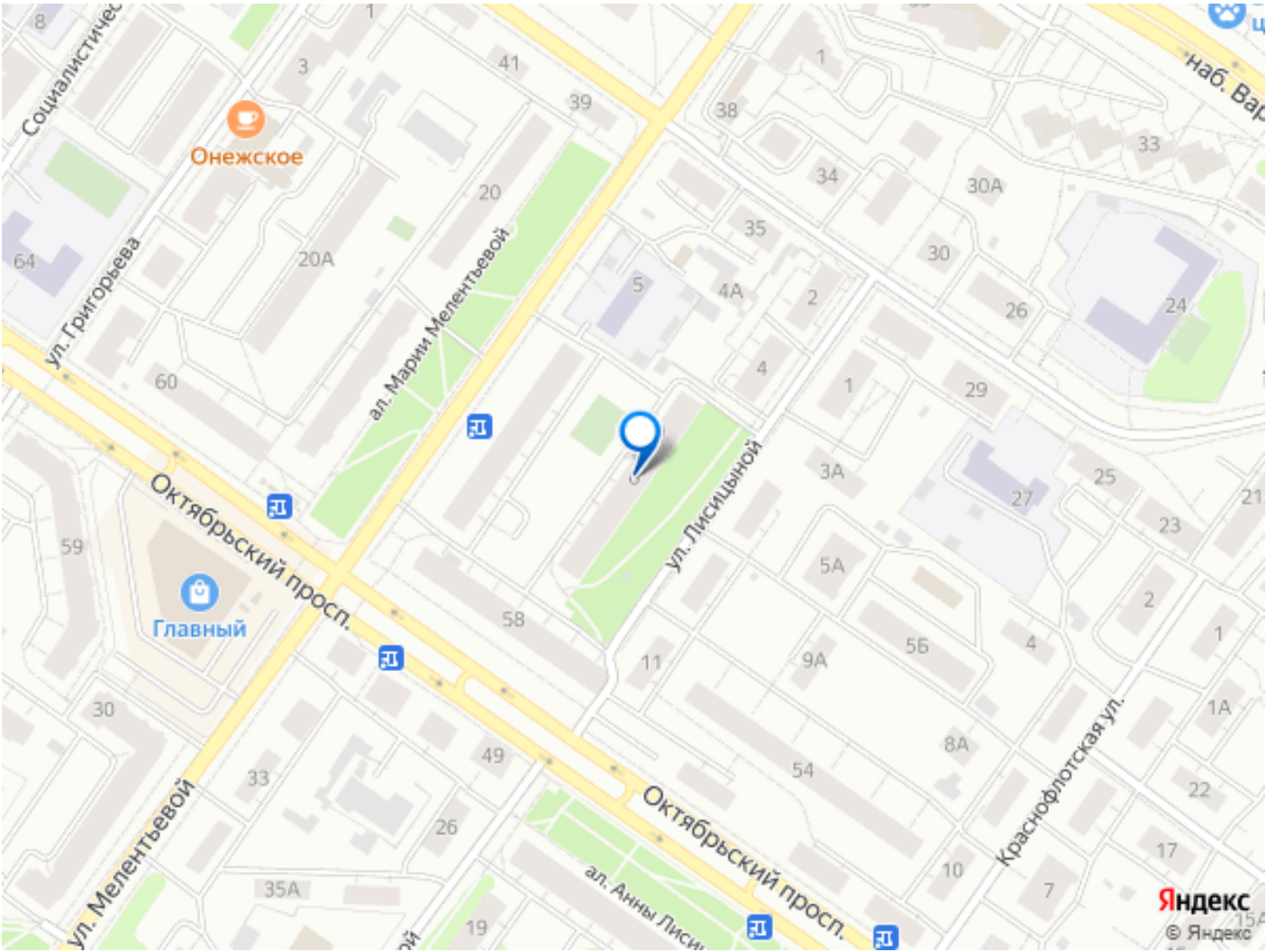
Код объекта: 1660401. Планируете продать недвижимость? Мы бесплатно оценим ваш объект и подготовим официальный отчет на бланке МФЦН. Напишите в сообщении «Оценка» или позвоните по телефону из объявления. К покупке предлагается 2 - комнатная квартира, расположенная на 1-м этаже 5 - этажного дома, расположенная по адресу: город Петрозаводск, улица Лисицына, дом 6. О квартире: - общая площадь: 45,2 кв. м, жилая 29 кв. м; - комнаты: 18,1 и 10,8 кв. м; - кухня: 5,8 кв. м; - центральные системы холодного водоснабжения, водоотведения и отопления; - газовая плита, колонка-автомат; - дом панельный, построен в 1970 году.

Преимущества: - удобная планировка; - в квартире отдельные комнаты, расположенные в отдалении друг от друга; - в квартире частично проведен ремонт; - установлены пластиковые окна, балкон застеклен алюминием; - установлены новые радиаторы отопления; - в кухне полы облицованы кафельной плиткой, потолки - натяжные; - ванная комната в кафеле; - прекрасное месторасположения, отлично развита инфраструктура района; - вариант отлично подойдет для жизни и для сдачи.

Инфраструктура: - школы: школа 36, университетский лицей, лицей 40, первая частная школа; - детские сады: 79 и 83; - множество магазинов: ТЦ Главный, Пятёрочка, Магнит, Зоомир и многие другие; - поликлиника 1 Детское отделение 2, общественный пляж и многое другое; - остановки общественного транспорта, отличная транспортная доступность; О сделке: - доступна форма оплаты: наличные, ипотека, мат капитал и другие сертификаты;

- нотариальная сделка. Звоните, задавайте вопросы в сообщениях и записывайтесь на просмотр в любое удобное для Вас время!
МФЦН - Для главных сделок в жизни!





Move.ru - вся недвижимость России