

Создано: 23.09.2025 в 17:29

Обновлено: 15.10.2025 в 18:59

<https://kareliya.move.ru/objects/9285154578>

Екатерина Григорьева, МФЦН

79114018825

**Республика Карелия, Петрозаводск,
набережная Варкауса, 25к1**

6 100 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, набережная Варкауса,
25к1

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

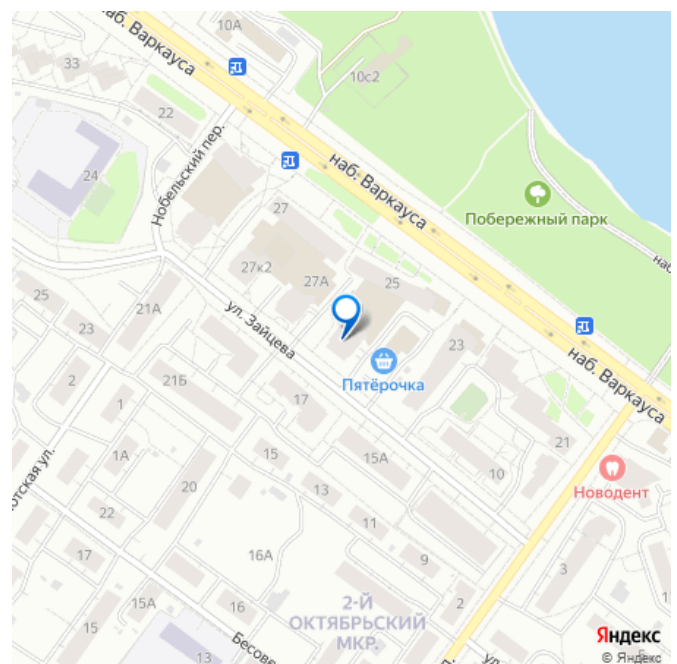
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

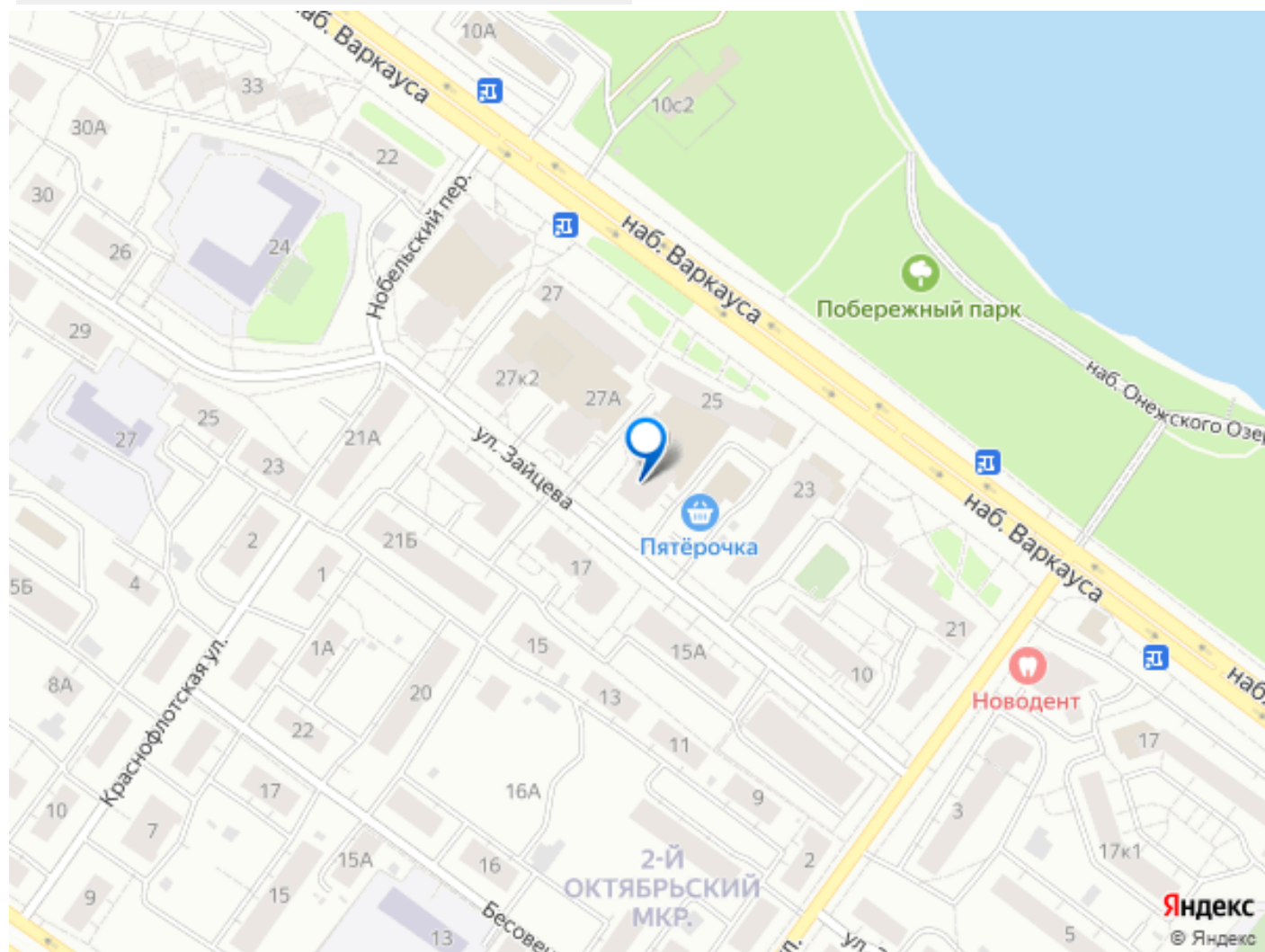
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1753995. Планируете продать недвижимость? Мы бесплатно оценим ваш объект и подготовим официальный отчет на бланке МФЦН. Напишите в сообщении «Оценка» или позвоните по телефону из объявления. К покупке предлагается 2 - комнатная квартира, расположенная на 11-м этаже 11 - этажного дома, находящаяся по адресу: город Петрозаводск, набережная Варкауса дом 25, корпус 1. О квартире: - общая площадь: 44,1 кв. м, жилая: 28,5 кв. м; - комнаты: 9,0 кв. м и гостиная 19,5 кв. м; - кухня: 12,1 кв. м; - дом монолитный, построенный в 2011 году; - центральные системы водоснабжения водоотведения и отопления; - на кухне электрическая плита. Преимущества квартиры: - остается практически вся мебель; - квартира наполнена светом, за счет удачного расположения; - свежий косметический ремонт; - отличный вид с балкона, практически на весь город; - спальня отделена перегородкой с матовым стеклом, что позволяет свету проникать внутрь. Инфраструктура: - рядом с домом остановка общественного транспорта; - недалеко школа и детский сад; - в шаговой доступности аптеки, магазины, поликлиника 3 и спортивный комплекс; - несколько шагов до

чистого берега Онежского озера; - статусный дом, уважаемые соседи. О сделке: - прямая продажа; - быстрый выход на сделку.
Звоните, задавайте вопросы в сообщениях и записывайтесь на просмотр в любое удобное для Вас время! МФЦН — Для главных сделок в жизни!





Move.ru - вся недвижимость России