

Создано: 26.09.2025 в 13:46

Обновлено: 26.09.2025 в 18:41

Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Тапиола, 1

6 650 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Тапиола, 1

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

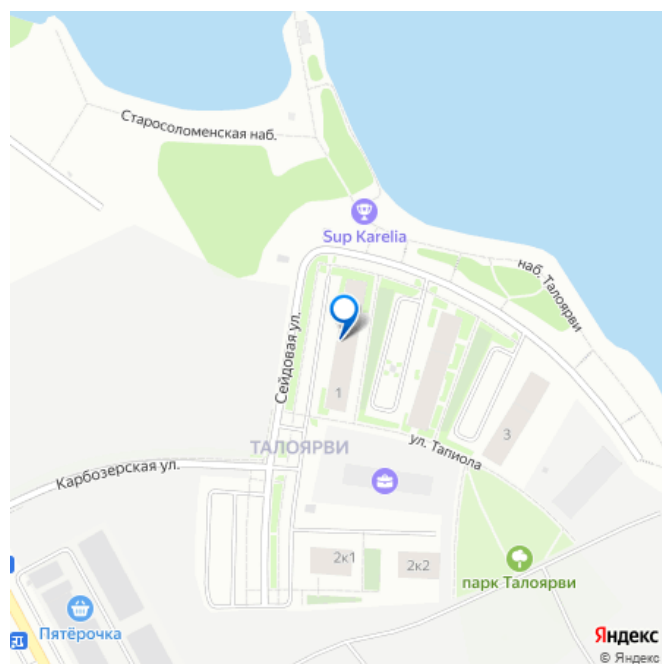
Покупка в ипотеку

<https://kareliya.move.ru/objects/9285244237>

НИИ Отдел продаж, Недвижимость и
Инвестиции

79814008126

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

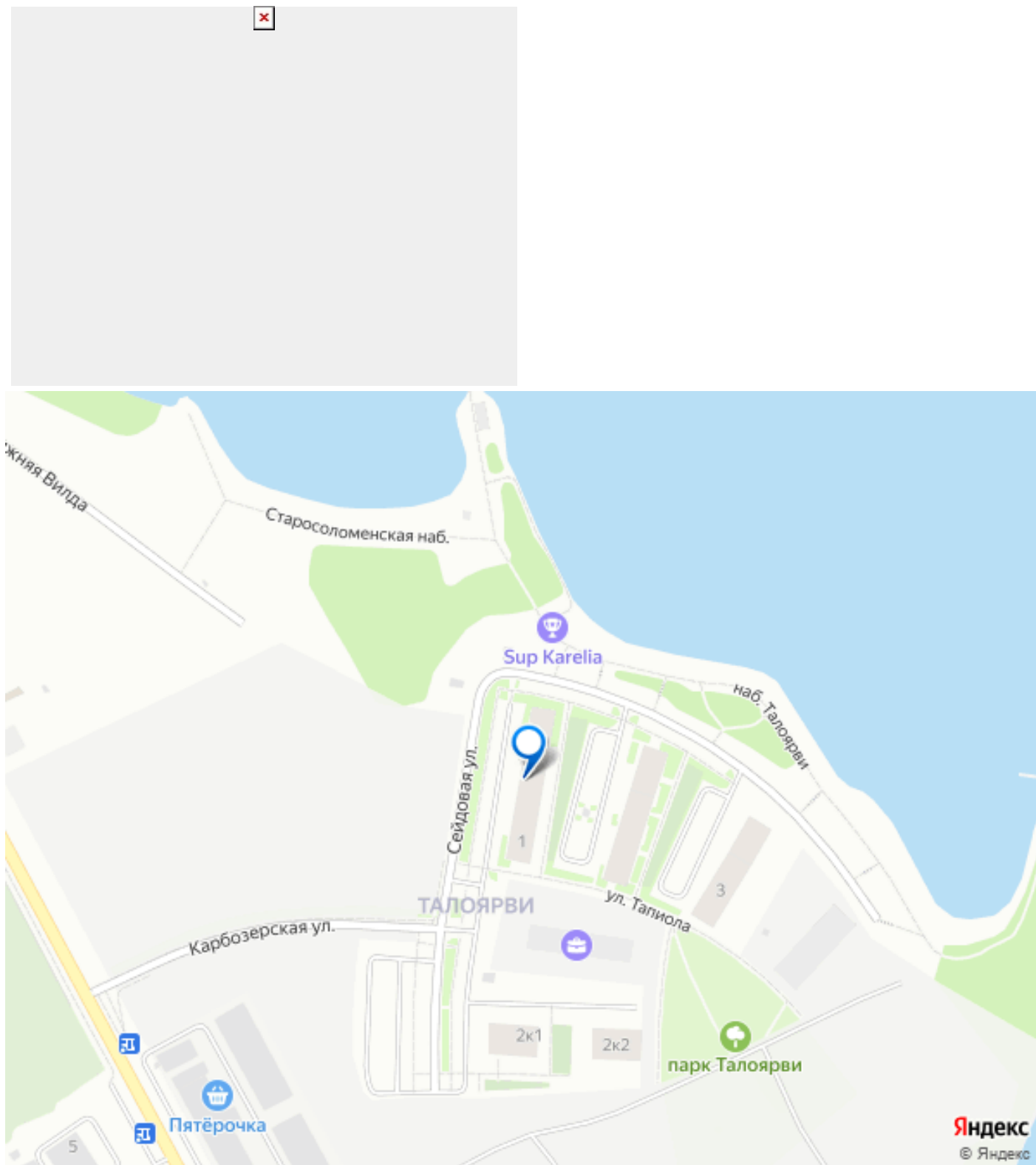
Компания «Недвижимость и Инвестиции» предлагает Вашему вниманию двухкомнатную квартиру евро-планировки полностью готовую для проживания в новом ЖК Talojarvi на берегу Онежского озера. !!! ГАРАНТИЯ ЛУЧШЕЙ ЦЕНЫ !!! !!! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА !!! !!! НИКАКИХ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ !!! АБСОЛЮТНО НОВАЯ КВАРТИРА В СОВРЕМЕННОМ СТИЛЕ С ЛАКОНИЧНОЙ ДИЗАЙНЕРСКОЙ ОТДЕЛКОЙ, МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ - «ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ».

Местоположение: г. Петрозаводск, ул. Тапиола, д.1. Основные характеристики квартиры: — Выполнен качественный современный ремонт. Квартира не требует вложений. — В квартире никто не жил после ремонта. Все, что Вы видите на фото остается новому собственнику. — Фото полностью соответствуют действительности. — Общая площадь: 43,7 кв.м. (площадь без балкона - 38,2 кв.м.) — Квартира расположена на 6 этаже 9 этажного монолитного дома. — Планировка: кухня-гостиная со всей необходимой техникой (холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина), с обеденной зоной и большим диваном, спальня, в которой располагается двуспальная новая кровать, прихожая с вместительным шкафом-купе и санузел. — Есть просторный балкон. Выход на балкон осуществляется из спальни. На балконе выполнено панорамное остекление. На полу постелена террасная доска. С балкона

открывается красивый вид на Онежское озеро. — Окна: установлены двухкамерные пластиковые стеклопакеты с ограничителями для безопасности. Окна выходят во двор. Прекрасный вид из окон на ухоженную дворовую территорию и Онежское озеро. — Напольное покрытие: ламинат в комнатах и керамогранит в зоне кухни и прихожей. — Потолок: натяжной матовый во всех помещениях. — Санузел совмещенный. Керамогранит. Дорогая сантехника. Установлена стиральная машина. — Год постройки дома: 2023. Год ввода в эксплуатацию - 2024. — Холодное водоснабжение: центральное. — Горячая вода и отопление: газовая котельная, расположенная на крыше (природный газ). Установлены терморегуляторы на радиаторах отопления. Квартира очень теплая. — Индивидуальные приборы учета тепла. Низкие коммунальные платежи. — В подъездах выполняется авторский дизайн-проект внутренней отделки. Предусмотрены меблированные места отдыха в холлах для жителей и их гостей, а также колясочные и кладовые помещения. В подъезде присутствуют лапомойки для домашних животных. — Во дворе дома детская площадка (отдельный выход/вход из подъезда) и большое количество парковочных мест. — Въезд/выезд осуществляется через шлагбаум. Рядом с домом есть гостевая парковка. — По периметру дома, в подъездах и лифтах установлена домовая система видеонаблюдения, доступная жильцам комплекса. — Берег Онежского озера, парк, рассветы, закаты, прогулки. — В шаговой доступности расположены: К&Б, пекарня, пункты выдачи интернет заказов. Идеальный вариант для сдачи в посуточную аренду или

для самостоятельного проживания. В
квартире никто не прописан. Один взрослый
собственник. Без долгов и обременений.
Любая форма оплаты. ЖК Talojarvi - новый
ЖК, расположе





Move.ru - вся недвижимость России