

О Создано: 01.10.2025 в 18:16

Обновлено: 02.11.2025 в 18:17

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Тапиола, 2к1

7 300 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Тапиола, 2к1

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

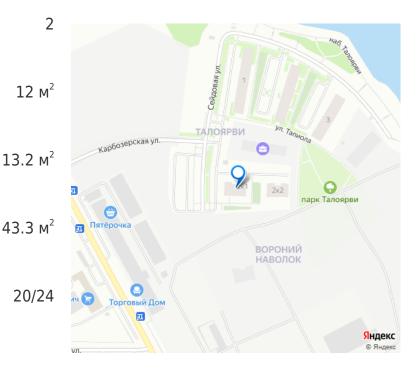
https://kareliya.move.ru/objects/9285614286

НИИ Отдел продаж, Недвижимость и Инвестиции

79814008126







Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

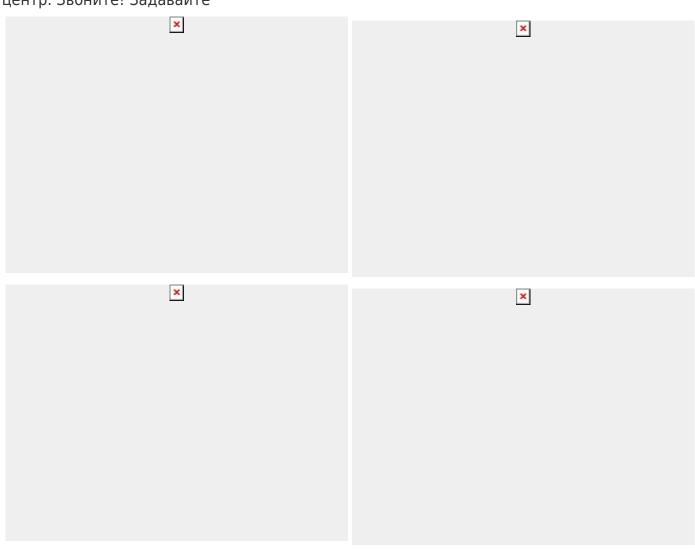
возможна ипотека, лифт

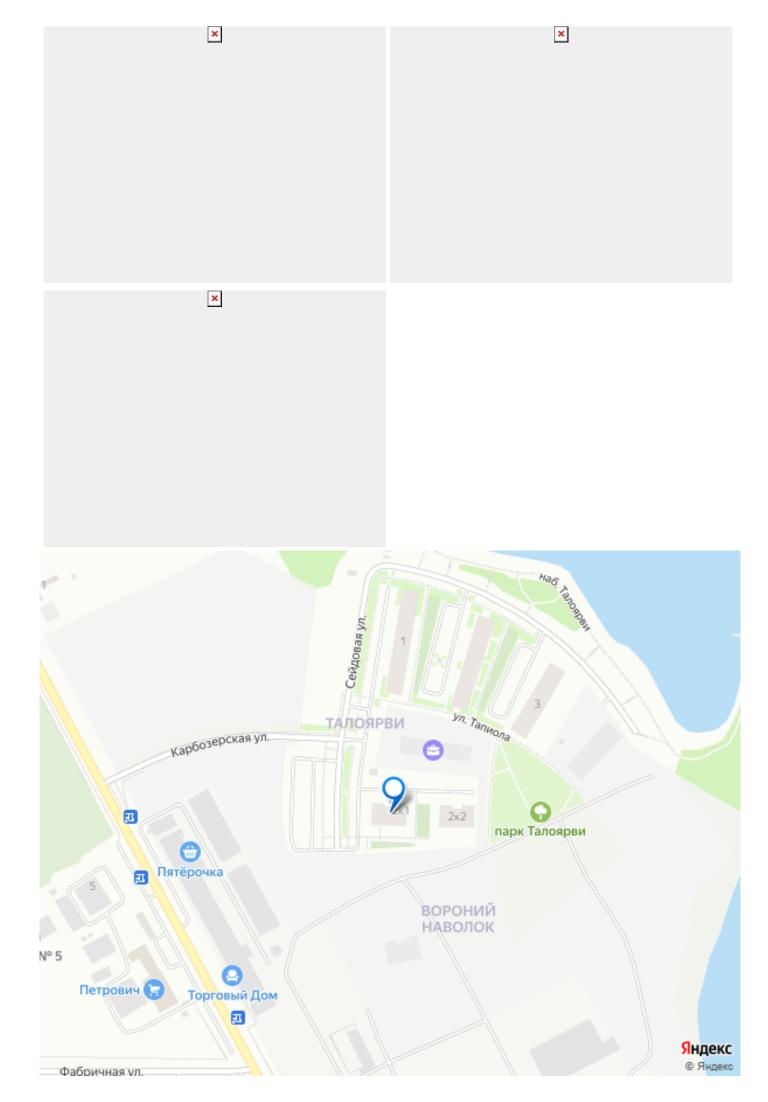
Описание

Компания «Недвижимость и Инвестиции» предлагает Вашему вниманию видовую двухкомнатную квартиру евро-планировки с ремонтом в новом ЖК Talojarvi на берегу Онежского озера. !!! ГАРАНТИЯ ЛУЧШЕЙ ЦЕНЫ !!! !!! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА !!! !!! НИКАКИХ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ!!! АБСОЛЮТНО НОВАЯ КВАРТИРА В СОВРЕМЕННОМ СТИЛЕ С ЛАКОНИЧНОЙ ДИЗАЙНЕРСКОЙ ОТДЕЛКОЙ. Местоположение: г. Петрозаводск, ул. Тапиола, д.2, корпус 1. Основные характеристики квартиры: — Выполнен качественный современный ремонт. — Видовая квартира. Из окон вы можете увидеть Онежское озеро, набережную и центр Петрозаводска — Фото полностью соответствуют действительности. — Общая площадь: 43,3кв.м. (площадь без балкона -37,9 кв.м.) — Квартира расположена на 20 этаже 24 этажного монолитного дома. — Планировка: кухня-гостиная с обеденной зоной, спальня, прихожая и санузел. — Есть просторный балкон. Выход на балкон осуществляется из спальни. На балконе выполнено панорамное остекление. На полу керамогранит. С балкона открывается

красивый вид на Онежское озеро. — Окна: установлены двухкамерные пластиковые стеклопакеты с ограничителями для безопасности. — Напольное покрытие: ламинат. — Потолок: натяжной матовый во всех помещениях. — Санузел совмещенный. Керамогранит. Дорогая сантехника. — Год постройки дома: 2024. Год ввода в эксплуатацию - 2025. — Холодное водоснабжение: центральное. — Горячая вода и отопление: газовая котельная, расположенная на крыше (природный газ). Установлены терморегуляторы на радиаторах отопления. Квартира очень теплая. — Индивидуальные приборы учета тепла. Низкие коммунальные платежи. — В подъездах выполняется авторский дизайнпроект внутренней отделки. Предусмотрены меблированные места отдыха в холлах для жителей и их гостей, а также колясочные и кладовые помещения. В подъезде присутствуют лапомойки для домашних животных. — Во дворе дома детская площадка (отдельный выход/вход из подъезда) и большое количество парковочных мест. — Въезд/выезд осуществляется через шлагбаум. Рядом с домом есть гостевая парковка. — По периметру дома, в подъездах и лифтах установлена домовая система видеонаблюдения, доступная жильцам комплекса. — Берег Онежского озера, парк, рассветы, закаты, прогулки. — В шаговой доступности расположены: продуктовые магазины, пекарня, пункты выдачи интернет заказов. БОНУСОМ К КВАРТИРЕ ВЫ ПОЛУЧИТЕ КЛАДОВАЯ - 2,6 м2 расположенную на этаже Идеальный вариант для сдачи в аренду или для самостоятельного проживания. В квартире никто не прописан. Один взрослый собственник. Любая форма оплаты. ЖК

Таlojarvi - новый ЖК, расположенный на берегу Онежского озера, на пересечении Соломенского шоссе и ул. Зайцева. Это комплекс монолитных домов разной этажности. Центральное место в районе занимает большой парк, где есть все для спорта, отдыха, проведения досуга жителями района. На территории будет построена новая современная школа и детский сад, пешеходные дорожки и зоны для отдыха, собственная набережная, пляж, торговый центр. Звоните! Задавайте





Move.ru - вся недвижимость России