

🕒 Создано: 01.10.2025 в 18:16
Обновлено: 02.11.2025 в 18:17

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Тапиола, 2к1**

7 300 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Тапиола, 2к1

Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

20/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

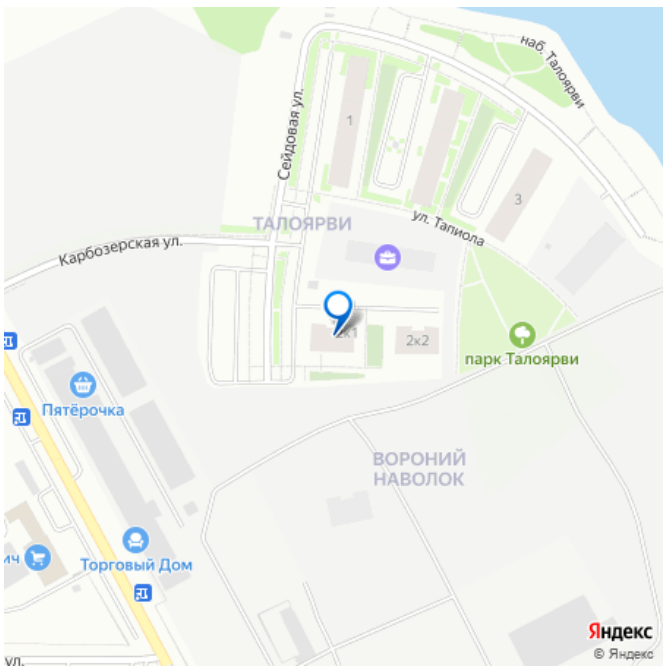
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Компания «Недвижимость и Инвестиции» предлагает Вашему вниманию видовую двухкомнатную квартиру евро-планировки с ремонтом в новом ЖК Talojarvi на берегу Онежского озера. !!! ГАРАНТИЯ ЛУЧШЕЙ ЦЕНЫ !!! !!! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА !!! !!! НИКАКИХ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ !!! АБСОЛЮТНО НОВАЯ КВАРТИРА В СОВРЕМЕННОМ СТИЛЕ С ЛАКОНИЧНОЙ ДИЗАЙНЕРСКОЙ ОТДЕЛКОЙ.

Местоположение: г. Петрозаводск, ул. Тапиола, д.2, корпус 1. Основные характеристики квартиры: — Выполнен качественный современный ремонт. — Видовая квартира. Из окон вы можете увидеть Онежское озеро, набережную и центр Петрозаводска — Фото полностью соответствуют действительности. — Общая площадь: 43,3 кв.м. (площадь без балкона - 37,9 кв.м.) — Квартира расположена на 20 этаже 24 этажного монолитного дома. — Планировка: кухня-гостиная с обеденной зоной, спальня, прихожая и санузел. — Есть просторный балкон. Выход на балкон осуществляется из спальни. На балконе выполнено панорамное остекление. На полу керамогранит. С балкона открывается

красивый вид на Онежское озеро. — Окна: установлены двухкамерные пластиковые стеклопакеты с ограничителями для безопасности. — Напольное покрытие: ламинат. — Потолок: натяжной матовый во всех помещениях. — Санузел совмещенный. Керамогранит. Дорогая сантехника. — Год постройки дома: 2024. Год ввода в эксплуатацию - 2025. — Холодное водоснабжение: центральное. — Горячая вода и отопление: газовая котельная, расположенная на крыше (природный газ). Установлены терморегуляторы на радиаторах отопления. Квартира очень теплая. — Индивидуальные приборы учета тепла. Низкие коммунальные платежи. — В подъездах выполняется авторский дизайн-проект внутренней отделки. Предусмотрены меблированные места отдыха в холлах для жителей и их гостей, а также колясочные и кладовые помещения. В подъезде присутствуют лапомойки для домашних животных. — Во дворе дома детская площадка (отдельный выход/вход из подъезда) и большое количество парковочных мест. — Въезд/выезд осуществляется через шлагбаум. Рядом с домом есть гостевая парковка. — По периметру дома, в подъездах и лифтах установлена домовая система видеонаблюдения, доступная жильцам комплекса. — Берег Онежского озера, парк, рассветы, закаты, прогулки. — В шаговой доступности расположены: продуктовые магазины, пекарня, пункты выдачи интернет заказов. БОНУСОМ К КВАРТИРЕ ВЫ ПОЛУЧИТЕ КЛАДОВАЯ - 2,6 м2 расположенную на этаже Идеальный вариант для сдачи в аренду или для самостоятельного проживания. В квартире никто не прописан. Один взрослый собственник. Любая форма оплаты. ЖК

Talojarvi - новый ЖК, расположенный на берегу Онежского озера, на пересечении Соломенского шоссе и ул. Зайцева. Это комплекс монолитных домов разной этажности. Центральное место в районе занимает большой парк, где есть все для спорта, отдыха, проведения досуга жителями района. На территории будет построена новая современная школа и детский сад, пешеходные дорожки и зоны для отдыха, собственная набережная, пляж, торговый центр. Звоните! Задавайте



