

Создано: 06.06.2025 в 10:54

Обновлено: 02.10.2025 в 14:09

Баренц Групп, Баренц Групп

**79330378145**

**5 130 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

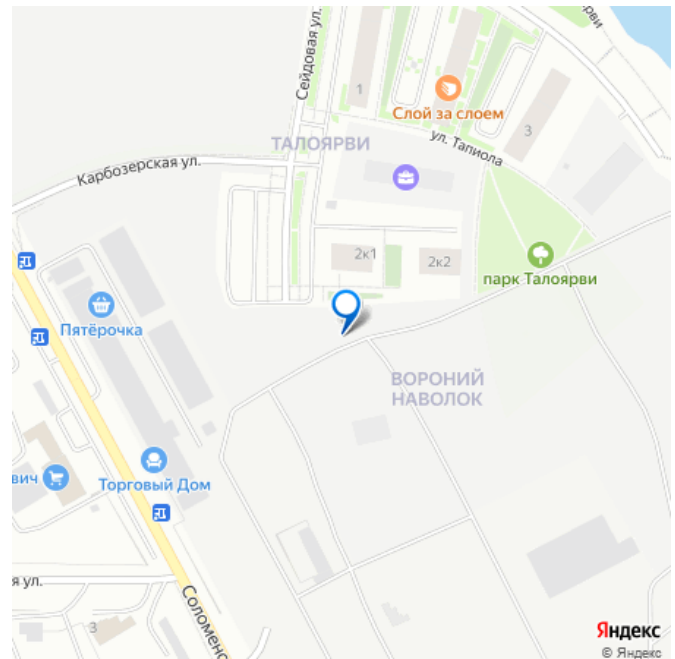
4 квартал 2027 г.

лифт

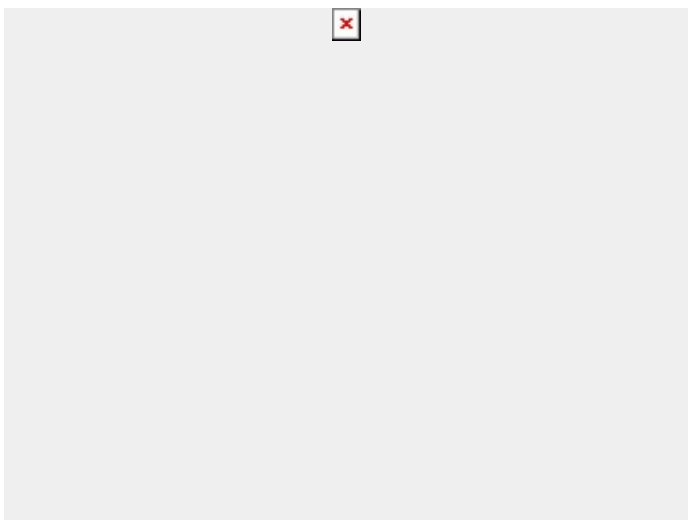
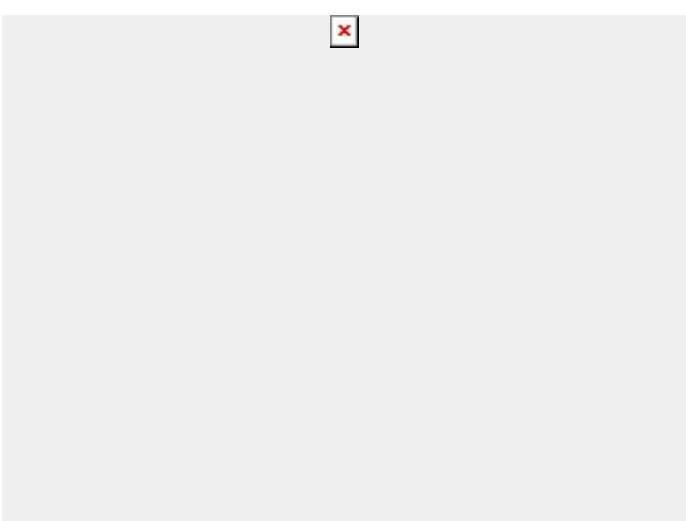
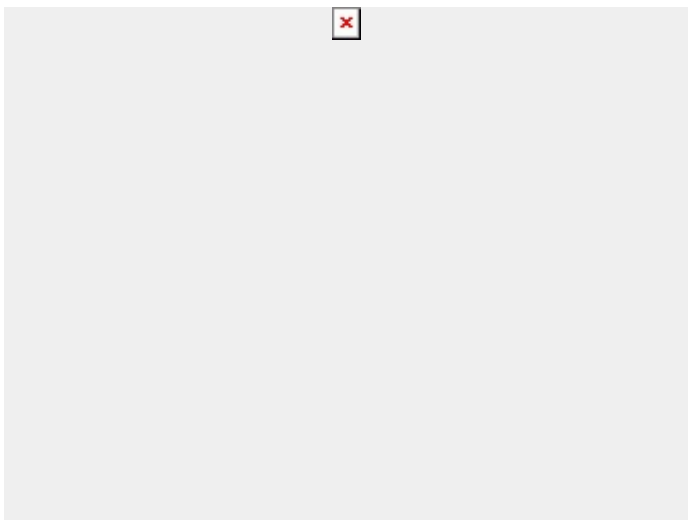
## Описание

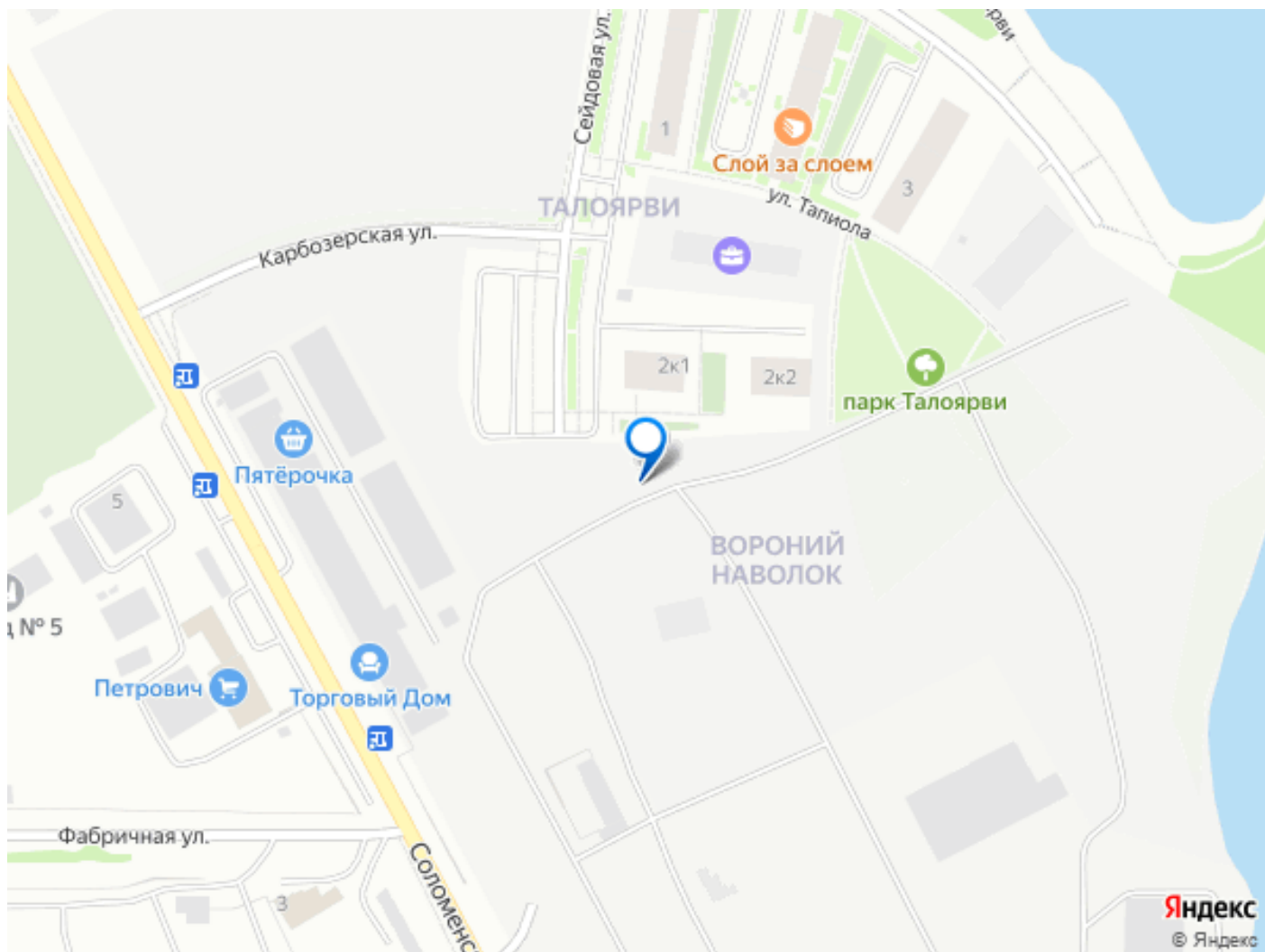
Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 9), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 42.3 кв.м., на 17 этаже. Жилой комплекс TALOJRVI - природа Вашего будущего! Новый жилой район,

для заметок



расположенный на берегу Онежского озера, на пересечении Соломенского шоссе и ул.Зайцева. Включает в себя комплекс монолитных домов разной этажности. Центральное место в районе занимает большой парк, где есть все для спорта, отдыха, проведения досуга жителями района. Главной особенностью TALOJRVi город у воды является то, что практически все квартиры имеют вид на Онежское озеро. В подъездах выполняется авторский дизайн-проект внутренней отделки. Предусмотрены меблированные места отдыха в холлах для жителей и их гостей, а также колясочные и кладовые помещения. В подъезде присутствуют лапомойки для домашних животных. Бесшумные скоростные лифты. Коммуникации: холодная вода от существующих городских сетей, горячая вода и отопление за счет крышной газовой котельной (природный газ). Индивидуальные приборы учета тепла. Низкие коммунальные платежи. Во дворе дома детская площадка и большое количество парковочных мест. По периметру дома, в подъездах и лифтах установлена домовая система видеонаблюдения, доступная жильцам комплекса. Район с активно развивающейся инфраструктурой. Вдоль Соломенского шоссе будут располагаться: торговый центр, автозаправочная станция. На территории запланировано строительство большой современной школы и детского сада для самых маленьких жителей.





Move.ru - вся недвижимость России