

🕒 Создано: 10.06.2025 в 15:03
Обновлено: 23.09.2025 в 19:21

Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Лермонтова, 4

7 990 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Лермонтова, 4

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

19/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

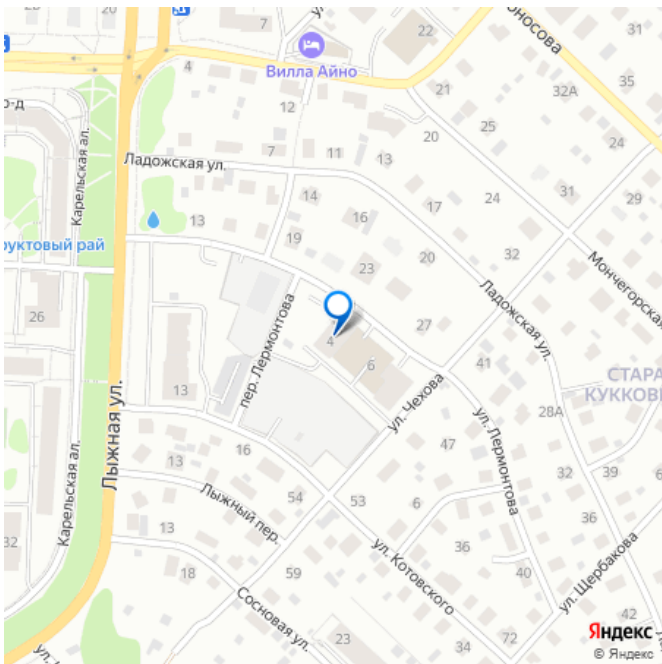
Тип балкона

балкон

Тип санузла

**Ольга Алексеевна Лузина, Этажи-
Петрозаводск
79114018231**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Возможна ставка по ипотеке 14.9% по программе «Своя ставка» для каждого на весь срок кредитования! Дом 2023 года постройки! Низкие коммунальные платежи! Дорогие покупатели! Перед Вами открывается прекрасная возможность стать владельцем стильной двухкомнатной евро-квартиры с потрясающим видом на Онежское озеро! Эта квартира расположена на комфортном 19-м этаже современного монолитного 24-этажного дома, построенного в 2023 году в жилом комплексе «Карельский» класса «Комфорт». Ваша новая квартира площадью 40,3 кв.м + 3.1 кв.м балкон — это идеальное сочетание уюта и современного дизайна. Здесь выполнен качественный ремонт, который не требует дополнительных вложений. Просторная спальня (15.5 кв.м) и светлая кухня-гостиная (16.9 кв.м) создают атмосферу свободы и комфорта. В квартире установлены парящие потолки с подсветкой, а также влагостойкий ламинат 33 класса. Теплые полы в прихожей, санузле и кухне добавляют уюта в холодные дни. Вам не придется беспокоиться о покупке мебели и бытовой техники — в квартире остается абсолютно всё! Встроенная бытовая техника (холодильник, посудомоечная

машина, стиральная машина, микроволновая печь, вытяжка, кондиционер) и вся мягкая мебель (кровать, диван, комод) уже ждут вас. Состояние квартиры идеальное — «Заезжай и живи!». Закрытая территория с шлагбаумом и камерами видеонаблюдения обеспечивает безопасность и спокойствие. Низкие коммунальные платежи позволят вам экономить. Район тихий и спокойный, с развитой инфраструктурой: рядом остановки общественного транспорта, продуктовые магазины, аптеки, поликлиники, детские сады и школы. Всего в 10 минутах находится живописный парк «Беличий остров».

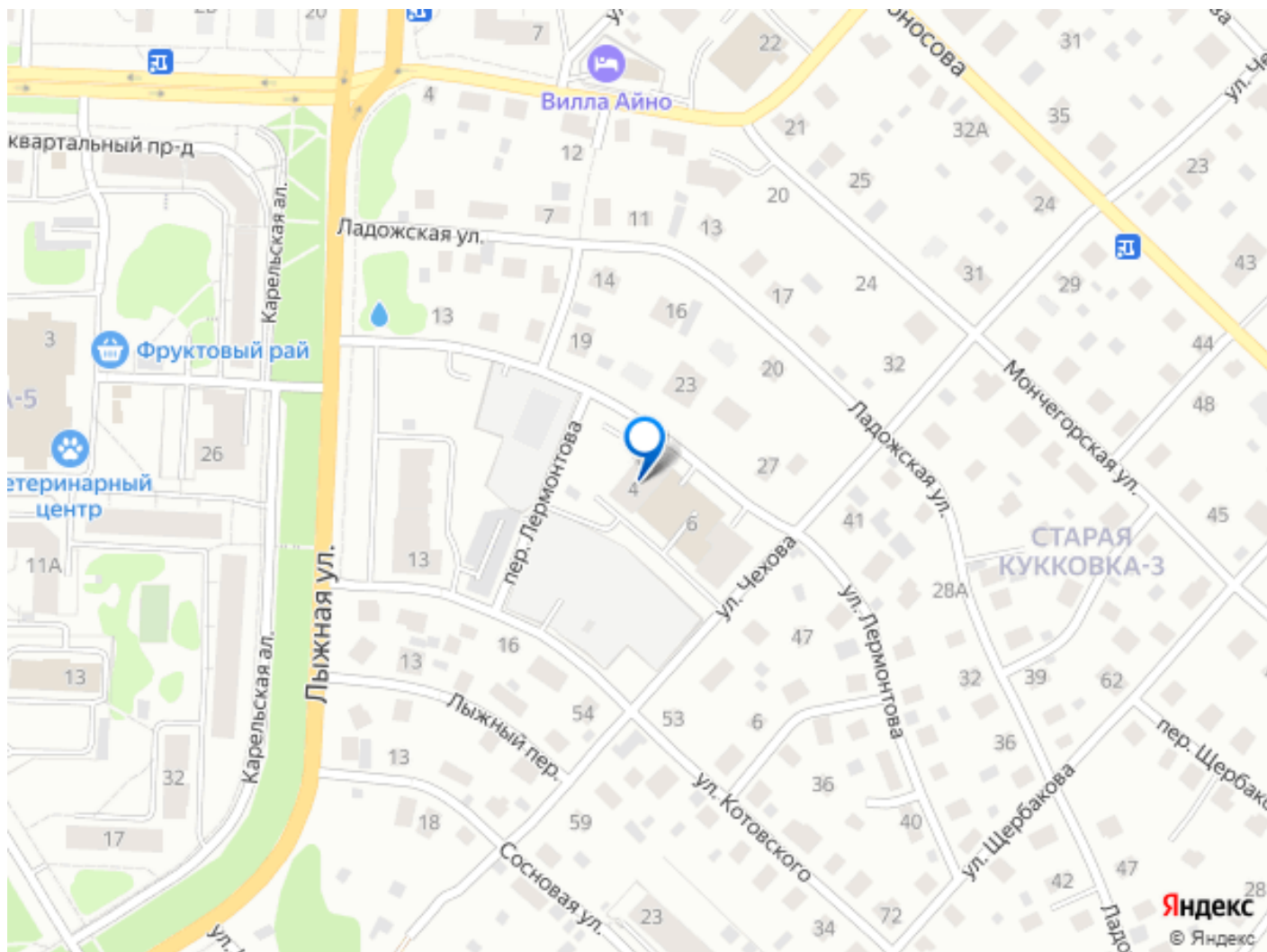
Дополнительно мы предлагаем гарантию безопасности и юридическое сопровождение сделки. Я помогу вам оформить ипотеку в ведущих банках на наиболее выгодных условиях. Не упустите шанс на комфортную жизнь в этой замечательной квартире!

Звоните, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы! Звонки принимаются до 00:00 ежедневно, даже в праздники и в выходные!

Код пользователя: 179073 Номер в базе: 8096572







Move.ru - вся недвижимость России