

Светлана Попова, Владис
79814008596

Создано: 04.09.2025 в 13:45
Обновлено: 23.10.2025 в 13:03

**Республика Карелия, Петрозаводск,
проезд Художников Авдышевых, 9**

5 499 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, проезд Художников
Авдышевых, 9

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22.1 м²

Площадь кухни

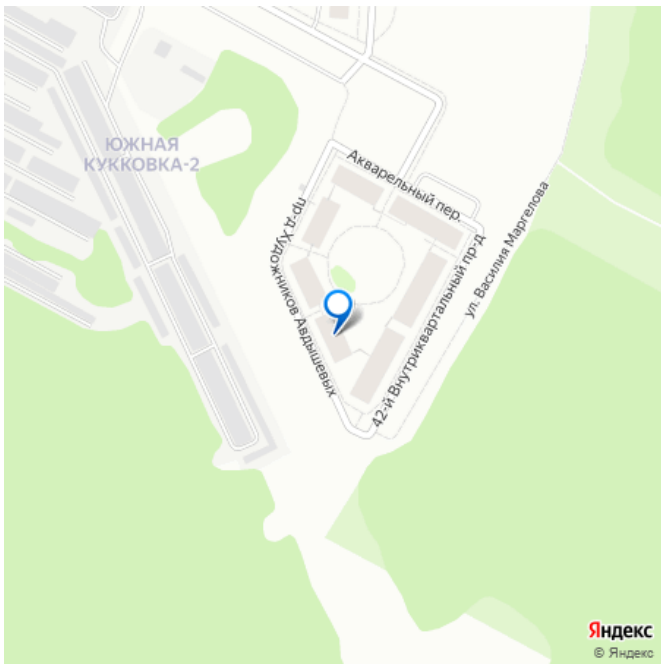
5 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1765319. Отличное предложение на рынке недвижимости Петрозаводска! Продаётся квартира в одном из самых экологичных районов города по адресу: проезд Художников Авдышевых 9. В квартире выполнен качественный ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться своим новым жильём без дополнительных вложений. Характеристики: -Общая площадь квартиры составляет 39,3 кв. м; Преимущества: - Монолитный дом 2019 года; -В доме своя котельная, что обеспечивает эффективное и экономичное отопление; -Закрытая детская площадка с безопасным резиновым покрытием; -Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля; - Качественные отделочные материалы; - Кухонный гарнитур сделан на заказ с доводчиками и встроенной техникой; -Теплый пол в прихожей; -Ламинат 33 класса, что обеспечивает повышенную износостойкость; -Натяжные потолки с точечными светильниками; -Вместительный шкаф-купе ;

-Балкон, есть возможность обустроить место для отдыха; -Хорошая управляющая компания; -Большая колясочная. Район развит с точки зрения инфраструктуры, здесь есть всё необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности располагается: остановка общественного транспорта, ТЦ «Лента», кафе, продуктовые магазины, пункты выдачи, детский сад, фитнес клуб. В одной минуте ходьбы начинается настоящий лес с грибами и ягодами. **ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ В НАШЕМ АГЕНТСТВЕ:** - любая форма оплаты: наличные, ипотека, сертификаты - полное юридическое сопровождение - гарантия финансовой безопасности и прозрачности сделки - подача документов на регистрацию без очередей Заинтересовала? Звоните и записывайтесь на просмотр!



