

Юлия Медведко, Владис
79814008596

🕒 Создано: 26.08.2025 в 16:11
Обновлено: 25.10.2025 в 13:38

Республика Карелия, Петрозаводск,
Сегежская улица, 6А

4 599 990 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Сегежская улица, 6А

Улица

[улица Сегежская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

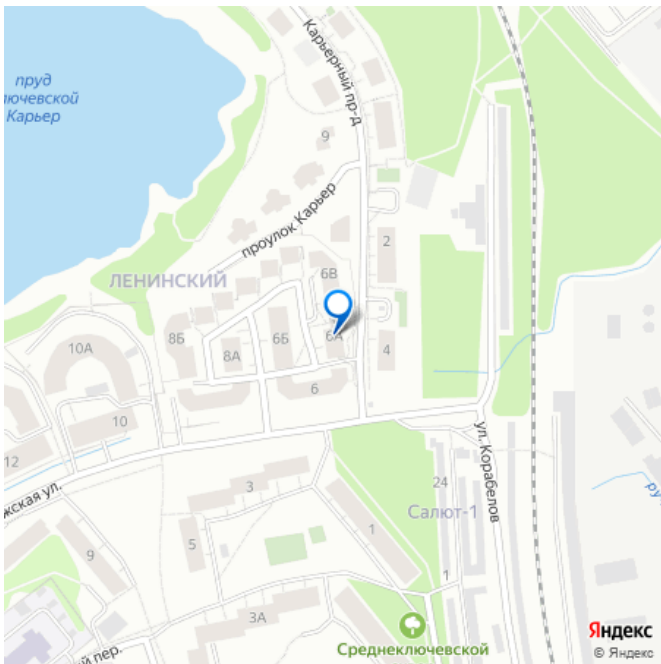
10.5 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1753927. В продаже
однокомнатная квартира с поистине
уникальной планировкой! Квартира
расположена по адресу: г. Петрозаводск, ул.
Сегежская, д. 6 А. ОСНОВНЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Квартира освобождена и
готова к въезду; 2. Низкие коммунальные
платежи: отопление и горячая вода
обеспечивается автономным газовым котлом;
3. Продуманная система хранения вещей: в
комнате большая гардеробная с дверьми-
купе из массива + шкафы купе и места
хранения в прихожей; 4. Качественное
напольное покрытие: в комнате ламинат
наивысшего класса; в прихожей, в ванной и
санузле - керамическая плитка; 5. Тёплые
полы на кухне и в прихожей; 6. Кроме
холодильника и телевизора, новому
владельцу остаётся вся мебель и техника; 7.
В квартире установлена система
безопасности, которая реагирует на
звуки/движение и отправляют сигнал тревоги
владельцу дома по смс; 8. Также установлена
система смс-информирования состояния
газового котла; 8. Дом кирпичный с хорошей
шумоизоляцией; 10. Высокий первый этаж;
11. В подъезде очень тихо, чисто и уютно,
домом управляет ТСН; 12. Наличие мест для

парковки автомобиля в любое время суток;

13. Весь комплекс оборудован камерами

видеонаблюдения; 14.Отдельный выход на

Карьер; Ну и главной изюминкой квартиры

является огромная лоджия площадью 20 м?

Это не просто место для хранения вещей, а

полноценное пространство для ваших идей: *

Кабинет для работы мечты * Зона отдыха с

диваном и креслами * Детский игровой

уголок * Творческая мастерская или спортзал

* Прекрасная зимняя оранжерея

ИНФРАСТРУКТУРА Ухоженная придомовая

территория, уютный обособленный квартал,

Парк Каменный бор; В шаговой доступности

детский сад 115, 89 и Школа 3, детская и

взрослая городская поликлиника 4,

отделение Почты России, спорткомплекс

«Газпром», Отделение Сбербанка **РАЗВИТАЯ**

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА До

остановки по ул. Сегежской - 5 мин. пешком.

Автобусы: 9, 26, 8, 10, 5, 17. Троллейбусы: 6,

7а **ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ В НАШЕМ**

АГЕНТСТВЕ: - любая форма оплаты: наличные,

ипотека, сертификаты - полное юридическое

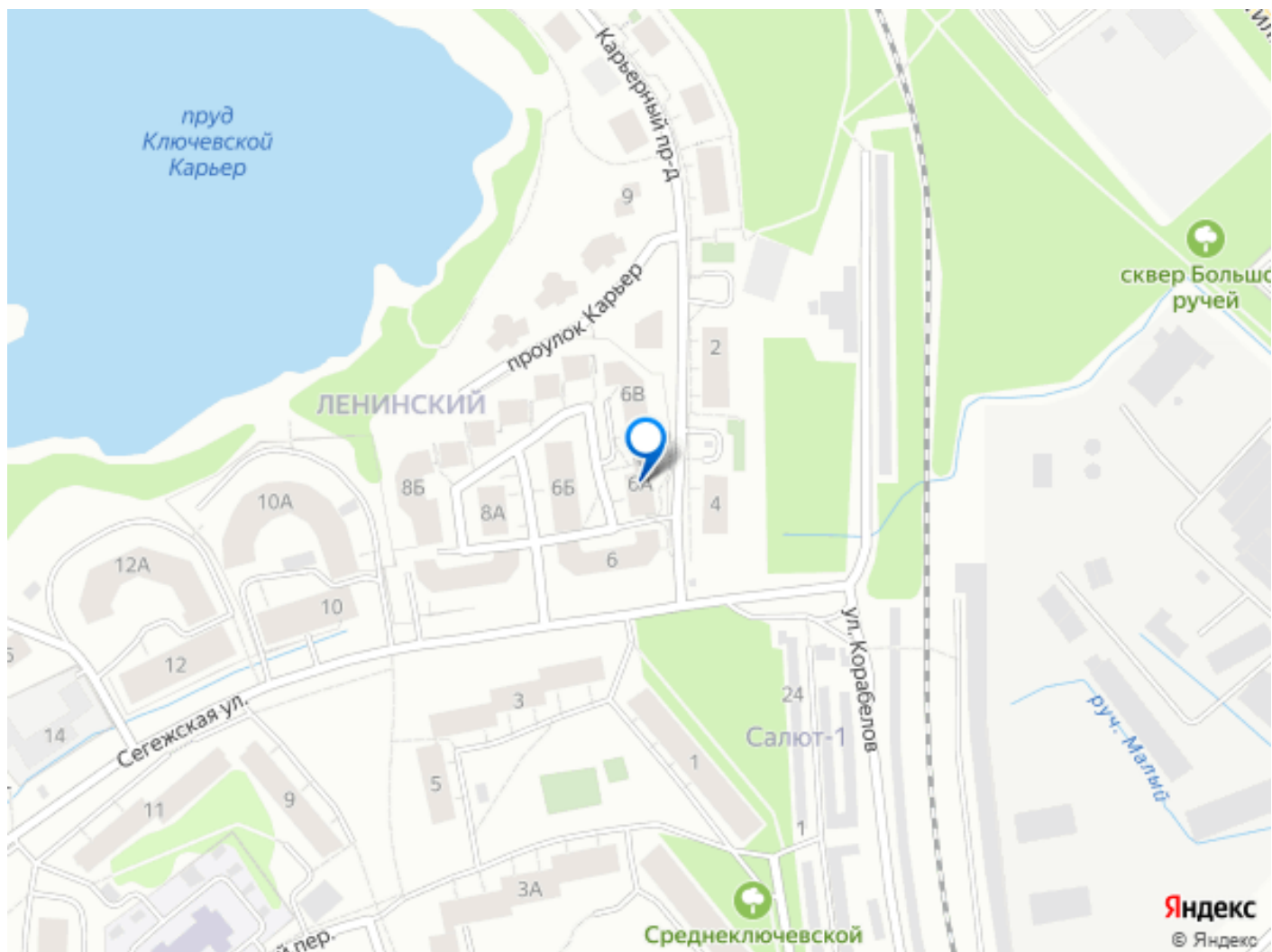
сопровождение - подача документов с день

сделки без очередей доступна услуга

«Безопасная сделка»







Move.ru - вся недвижимость России