

🕒 Создано: 18.10.2025 в 17:37

Обновлено: 19.10.2025 в 17:26

Собственник

**79814040324**

**Республика Карелия, Петрозаводск,  
набережная Варкауса, 17к1**

**6 250 000 ₽**

Республика Карелия, Петрозаводск, набережная Варкауса,  
17к1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

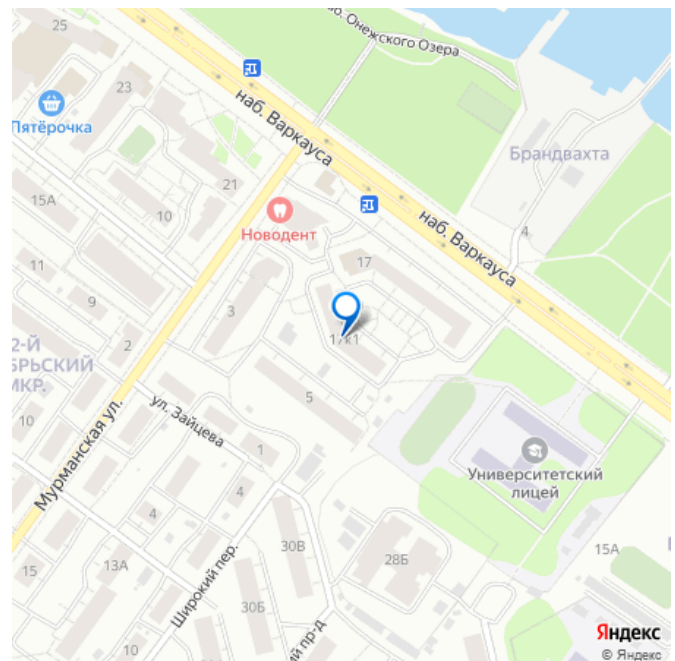
7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

возможна ипотека, парковка

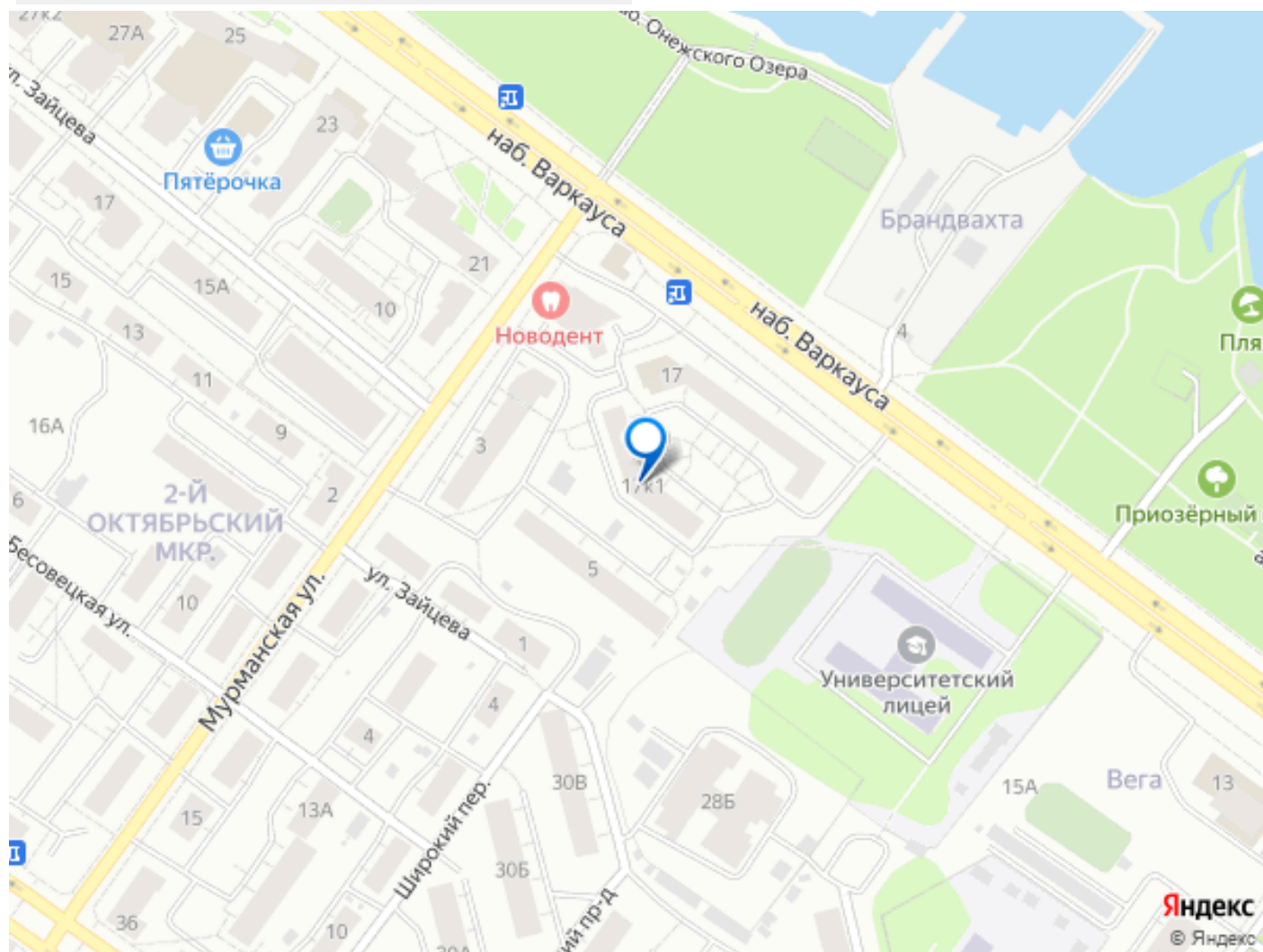
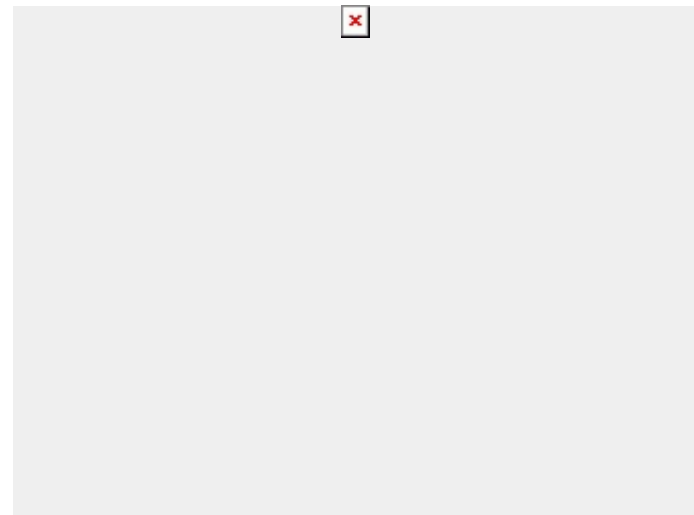
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 43 кв.м, расположенная на 2 этаже 5-этажного дома 2011 года постройки. Просторная жилая зона 23.5 кв.м и кухня 7.7 кв.м создают комфортное пространство для жизни. Большие окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире также есть утепленная уютная лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Квартира с евроремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. Встроенная мебель и современная бытовая техника делают это место максимально комфортным для проживания. Планировка студии создает ощущение простора и удобства.

Совмещенный санузел оснащен всем необходимым для вашего удобства. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой. Это позволяет легко найти место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. **ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** - В квартире сделан качественный ремонт; - Состояние - заезжай и живи; - Окна выходят во двор; - Закрытая парковка с шлагбаумом; - Квартира очень теплая, чистая и светлая; - Набережная Варкауса отличное место для прогулок и игр с детьми; - Магазины, аптеки, остановки, детские сады, школы - все в шаговой доступности; - Документы готовы к продаже; Квартира продается без

обременений, от собственника. Никто не  
прописан. Звоните, чтобы записаться на  
удобное для вас время. Не упустите  
возможность приобрести эту замечательную  
квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России