

Лидер-ПТЗ, Лидер-ПТЗ
79116618404

🕒 Создано: 29.09.2025 в 11:23
Обновлено: 06.10.2025 в 11:20

Республика Карелия, Петрозаводск,
проезд Художников Авдышевых, 3
5 200 000 ₽
Республика Карелия, Петрозаводск, проезд Художников
Авдышевых, 3

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

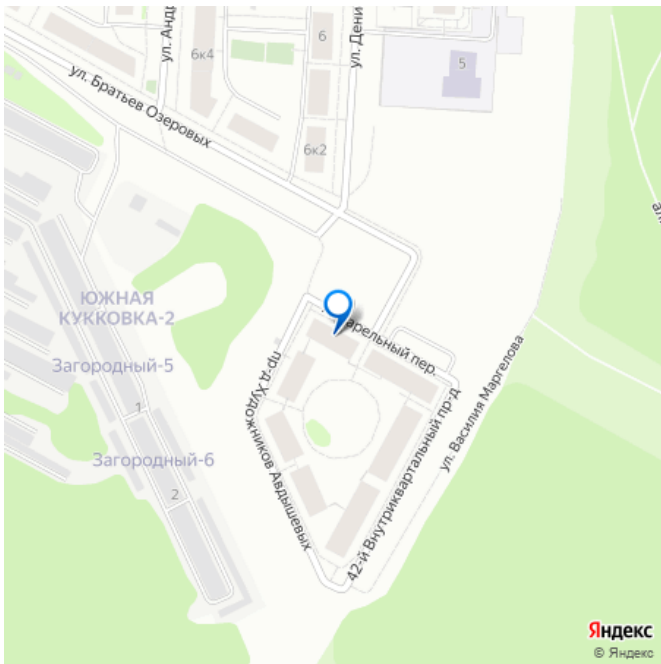
11 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного монолитного дома, построенного в 2017 году. Дом расположен в тихом районе города Петрозаводска, по адресу проезд Художников Авдышевых, 3. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 19 квадратных метров, а кухня 11 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться и создать удобное пространство для готовки и приёма пищи. Благодаря евроремонту, выполненному с использованием качественных материалов, интерьер выглядит свежим и современным. Наличие отдельного санузла добавляет дополнительное удобство для жильцов. Из окон открывается прекрасный вид на двор, лес и парк, создающий атмосферу уединения и спокойствия. Для жителей предусмотрены детская и спортивная площадки во дворе, где можно активно проводить время на свежем воздухе. Также рядом находятся детский сад, торговый центр, парк и фитнес-

центр, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит активный образ жизни.

Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Парковка предоставляется во дворе, что является несомненным преимуществом для автовладельцев. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!



