

Ирина Золотая, Владис
79814008596

🕒 Создано: 18.09.2025 в 14:56
Обновлено: 21.10.2025 в 13:10

Республика Карелия, Петрозаводск,
Сортавальская улица, 9

4 470 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Сортавальская улица, 9

Улица

[улица Сортавальская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

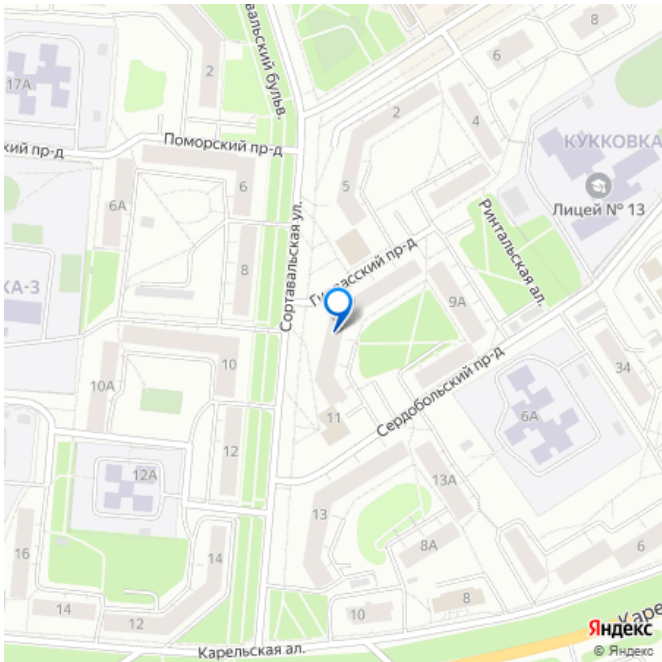
7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1790771. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе Петрозаводска! Продаётся уютная однокомнатная квартира на Сортавальской улице, 9. О доме: Дом 1984 года постройки. Свое ТСЖ, низкие коммунальные платежи. В доме полностью заменены системы коммуникации, сделан ремонт крыши. Тишину и чистый воздух обеспечит удаленность дома от основных транспортных магистралей, а также близость парковых и лесных зон. Оцените преимущества квартиры: Общая площадь — 35 кв. м, из которых 18,2 кв. м — жилая площадь, 7 кв. м — кухня. Дополнительно 1.8 кв. м - лоджия. В квартире выполнен ремонт, что позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. В квартире полностью заменена электрика. Сделана сухая стяжка пола, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. На всех окнах установлены современные стеклопакеты, а у лоджии алюминиевое остекление с видом на тихий зеленый двор - благодаря чему в квартире достаточно естественного света. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Развитая инфраструктура района порадует жителей: всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Наземная парковка

позволит без проблем найти место для автомобиля. Эта квартира — идеальный выбор для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



