

Александр Солдатов, Владис
79814008596

Создано: 20.07.2025 в 12:23
Обновлено: 22.09.2025 в 14:14

Республика Карелия, Петрозаводск,
Гражданская улица, 21

4 499 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Гражданская улица, 21

Улица

[улица Гражданская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

7/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1691305. Федеральная компания «Владис» предлагает к покупке уютную однокомнатную квартиру в современном доме, расположенную по адресу: улица Гражданская, 21 (ЖК Compass)

Год постройки — 2023, монолитная конструкция обеспечивает высокую надёжность и долговечность здания.

Квартира расположена на 7-м этаже 17-этажного дома. Общая площадь составляет 30,5 кв.м, из которых 15,9 кв.м — жилая площадь, а 5 кв.м — кухня. **ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** - новому владельцу остается вся мебель и техника: телевизор, варочная поверхность, холодильник, микроволновая печи и чайник. Заезжай и живи! - регулируемые радиаторы отопления, теплый пол - система «Умный дом» с автоматическим снятием показаний счетчиков - низкие коммунальные платежи - чистый ухоженный подъезд, есть консьерж - видеонаблюдение по всему периметру дома - хорошие интеллигентные соседи - во дворе дома большое количество парковочных мест **РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:** В шаговой доступности: ТЦ Весна, Республиканская больница, остановка общественного транспорта (автобусы 14, 26 и 12), детский

сад «Березка», МОУ Средняя школа 11,
пункты выдачи «Ozon» и «Wildberries»,
«Социальная аптека», магазины «Магнит» и
«Перекресток» Отличный вариант для
инвестиции денежных средств и
долгосрочной сдачи в аренду. ОФОРМЛЕНИЕ
СДЕЛКИ В АГЕНТСТВЕ ВЛАДИС: - Любая форма
оплаты, в том числе ипотека, сертификаты -
Полное юридическое сопровождение -
Финансовая безопасность и прозрачность
сделки - Подача документов на регистрацию
в нашем офисе без очередей Заинтересовало
объявление? Звоните и записывайтесь на
просмотр! улица Гражданская





