

**Чехонина Алена**  
**79933833970**

Создано: 03.09.2025 в 13:17

Обновлено: 03.09.2025 в 13:17

**Петрозаводск, улица Правды, д. 40**

**4 600 000 ₽**

Петрозаводск, улица Правды, д. 40

Улица

[улица Правды](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

смежные

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

2010 г.

интернет, лифт, мусоропровод, парковка, охрана

## Описание

Офис продаж компании "САНА" (ул. Энгельса-10, ВХОД № 1 - около аптеки "Луиза", 3 этаж, офис 307) предлагает по максимально выгодной цене для Вас: чудесную 1комнатную квартиру, расположенную по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, улица Правды, д. 40. Общая площадь квартиры - 33,2 + лоджия остекленная 5,8 кв.м, расположена на 10 этаже, окна выходят на озеро. Планировка включает: 1 спальню совмещенную с просторной кухней, санузел, большую лоджию. -> Низкий уровень слышимости. -> Дом монолитный, обоснованно считающийся наиболее прочным вариантом при эксплуатации. -> В квартире выполнен ремонт. Санузел - совмещенный, отделка - плитка, ванна. -> Остается практически всё, что есть в квартире!!! включая кухонную мебель, бытовую технику, диван, кровать, элементы декора и прочее. -> установлена

крышная газовая котельная (на природном газу), которая обеспечивает теплом и горячей водой круглый год. -> низкие коммунальные платежи. -> 1 скоростной лифт. -> множество магазинов и салонов на первом этаже данного жилого комплекса. -> ухоженная территория комплекса. -> оборудованная придомовая детская и спортивная площадки с безопасным покрытием. -> Один взрослый собственник. -> Квартира в ипотеке. Если у Вас остались вопросы - мы ждем Вашего звонка! Мы работаем в праздничные дни и выходные! Офис работает с 10-00 до 18-00 \*\* Продаете квартиру? Для вас - бесплатная оценка квартиры по рыночной стоимости, консультации по продаже и документам. \*\* Не является публичной офертой.









