

🕒 Создано: 08.09.2025 в 13:51

Обновлено: 14.10.2025 в 10:22

<https://kareliya.move.ru/objects/9284753349>

Чехонина Алена

79933833970

**Петрозаводск, улица Ленинградская, д.
10**

7 800 000 ₽

Петрозаводск, улица Ленинградская, д. 10

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

для заметок

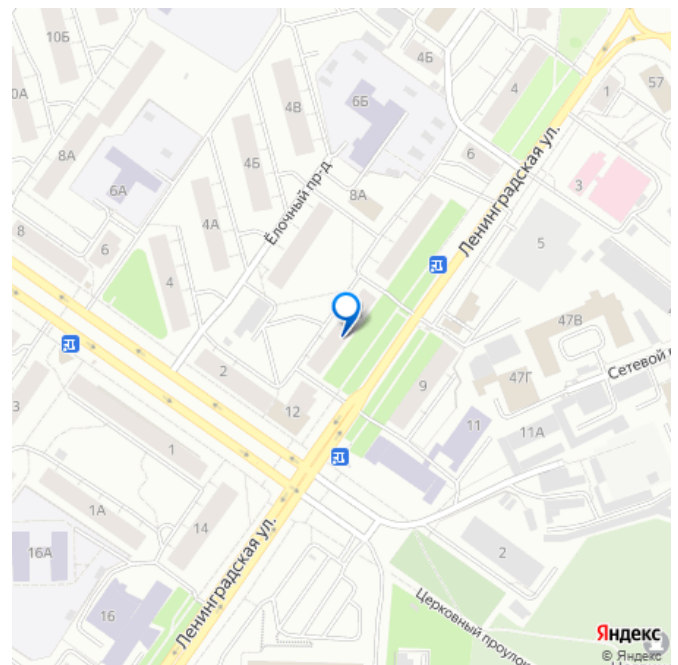


Тип санузла	раздельные
Покрытие пола	совмещенный
Ремонт	ламинат
Год постройки	косметический
Покупка в ипотеку	1964 г.
	да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, парковка, охрана

Описание

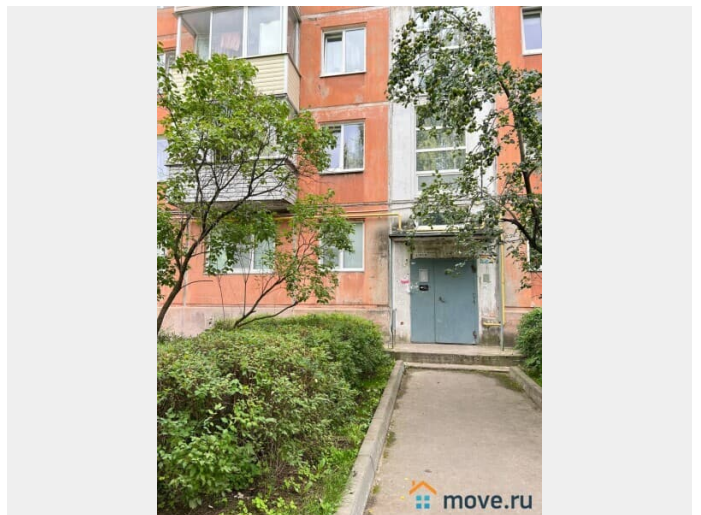
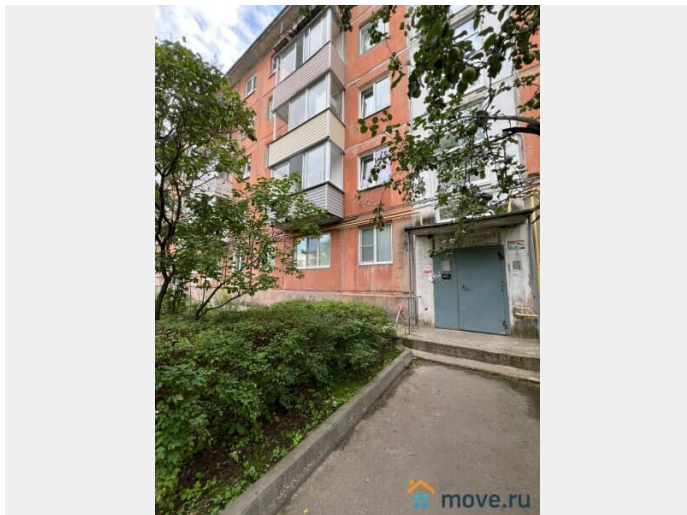
Продаётся уютная трехкомнатная квартира в Петрозаводске, расположенная по адресу ул. Ленинградская, д. 10. * Общая площадь составляет 58,1 м2. Квартира находится на 1 этаже 5-этажного панельного дома. * В квартире сделан качественный капитальный ремонт, заменена вся электрика, сантехника, трубы, залиты полы, везде пластиковые стеклопакеты и остается мебель, что позволяет сразу заехать и жить. Планировка включает две раздельных комнаты и совмещенный санузел. Кухня просторная и светлая. * Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый. Очень удобное местоположение: центр города, до озера и набережной 5 минут пешком. * Во дворе дома детская и спортивная площадки. * Видеонаблюдение в квартире и на площадке. * Квартира отлично подходит для сдачи в аренду посуточно и на длительный срок. Рядом с домом расположены школы, детские

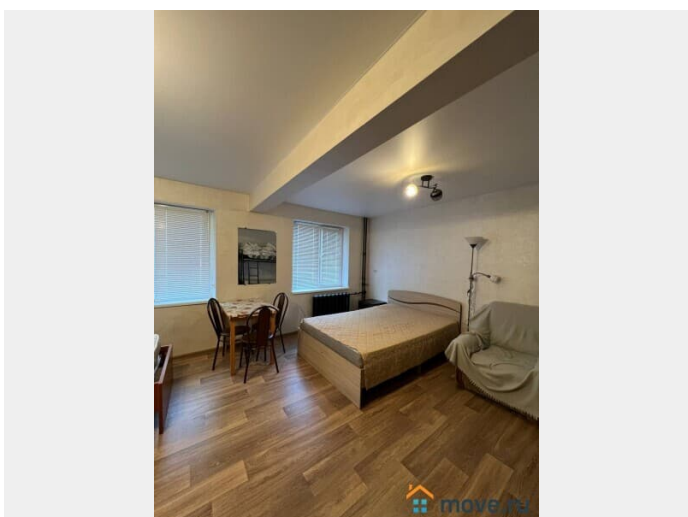
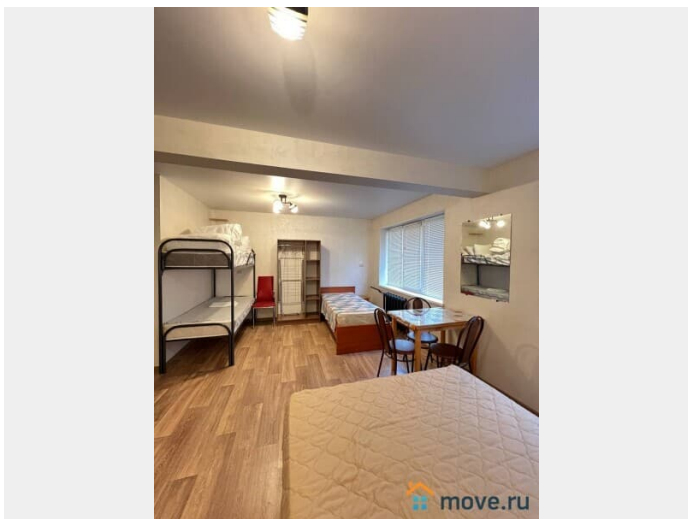
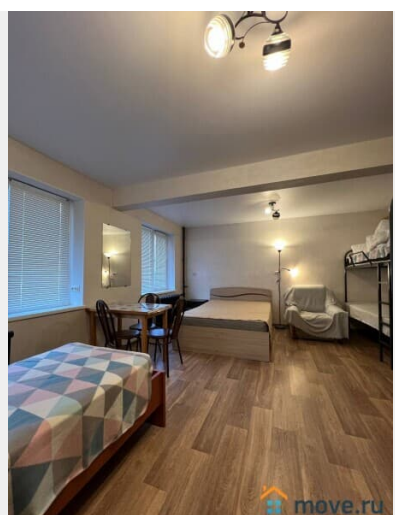
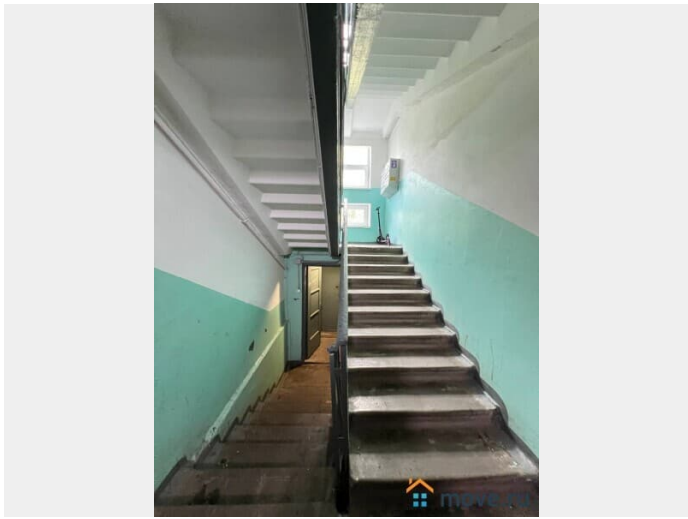


сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для жизни и семей с детьми, и пожилых людей. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой части города. Квартира продаётся по договору купли-продажи, подходит для приобретения в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Один взрослый собственник.

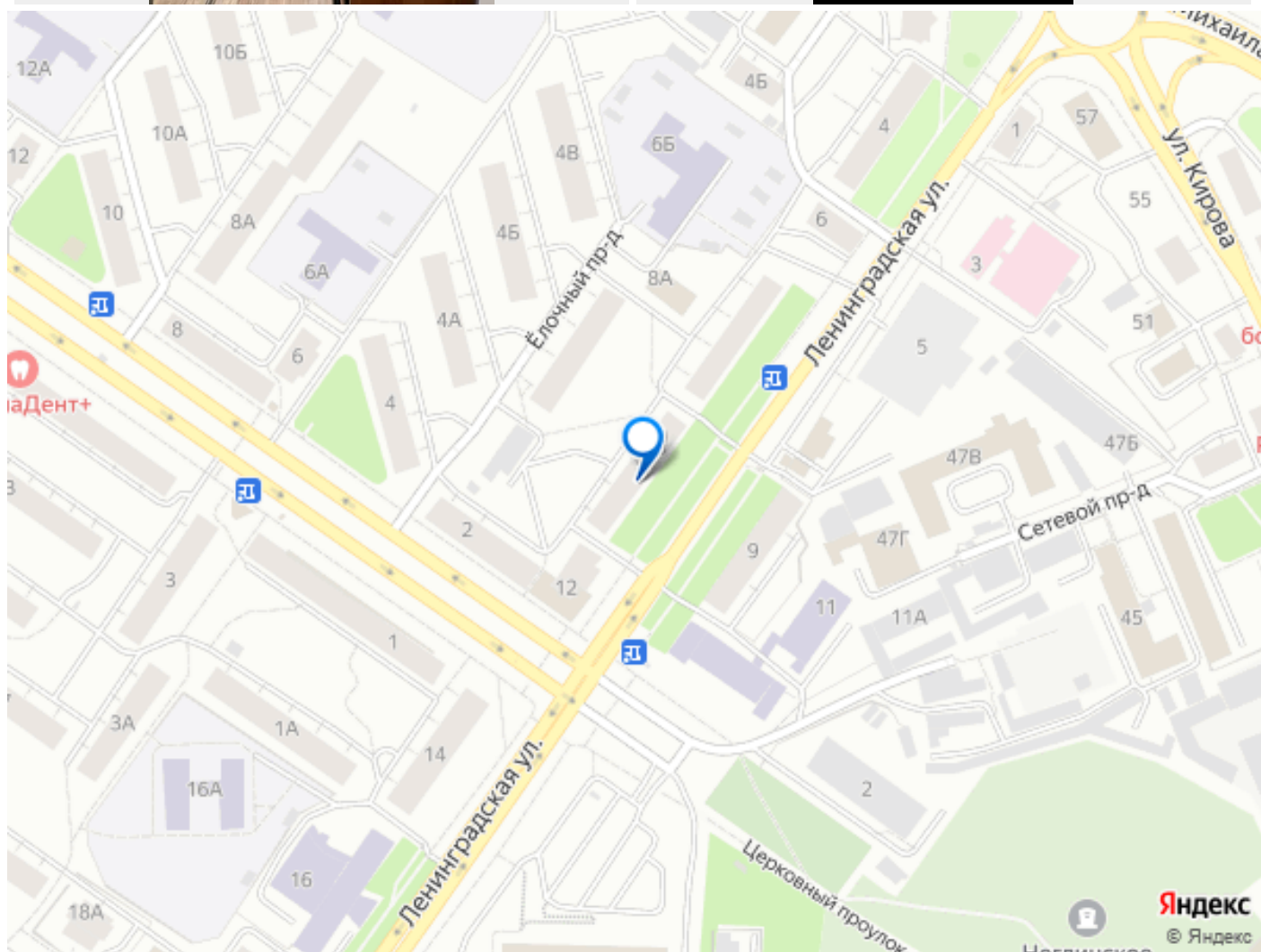
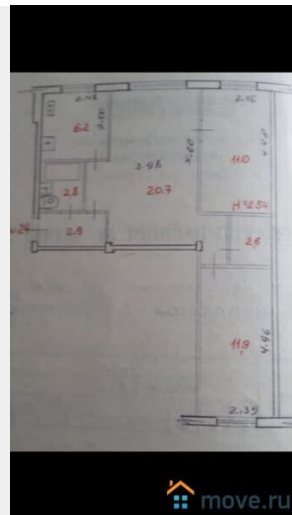
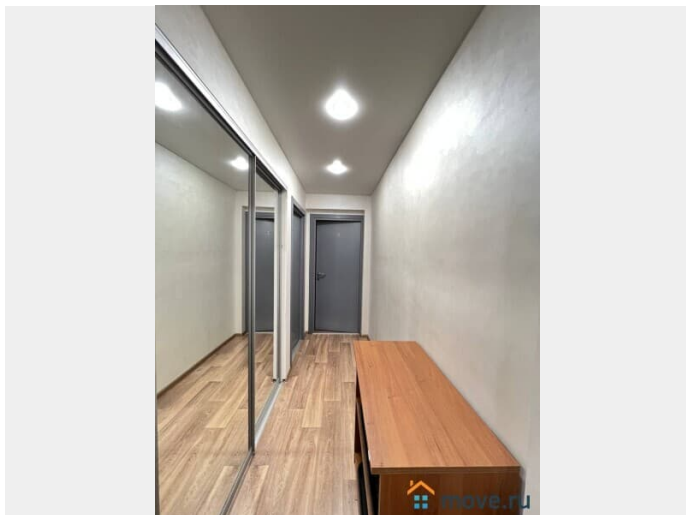
Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь заранее, чтобы не упустить возможность стать её новым владельцем. ->

Аргументированный торг при осмотре. ** От нас полное юридическое сопровождение сделки. Любая форма оплаты. Возможность оформления ипотеки от ведущих банков прямо у нас в офисе. Если у Вас остались вопросы - мы ждем Вашего звонка! Мы работаем в праздничные дни и выходные! Офис работает с 10-00 до 18-00 ** Продаете квартиру? Для вас - бесплатная оценка квартиры по рыночной стоимости, консультации по продаже и документам.









Move.ru - вся недвижимость России