

Шумова Оксана

79213529150

Хауккаваара, -, д. 25

7 200 000 ₽

Хауккаваара, -, д. 25

Дом

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

62.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

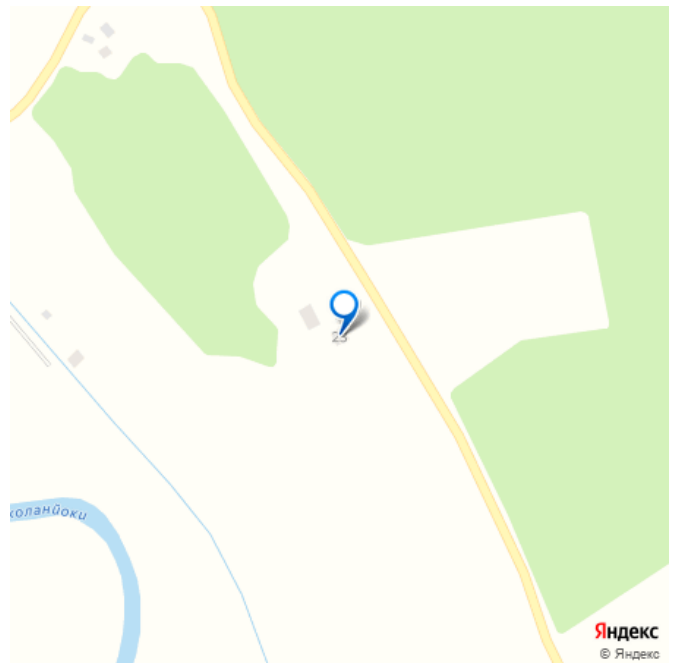
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество

Описание

выставлен на продажу хутор в красивейшем малоосвоенном месте Карельского перешейка - поселок Хауккаваара Лахденпохского р-на Карелии (160км от Спб). С финского языка название посёлка переводится как «Ястребиная гора». Поселок хуторного типа. Красиво здесь всё, начиная с названия поселка, который расположен в

для заметок



Северном Приладожье на берегу реки Кокколанйоки. От участка до реки 150м. Участок 12 соток с хорошим круглогодичным подъездом по крепкой грунтовой дороге, расположен обособленно на пригорке со скальными выступами. Дом зимний из бруса 62,9 кв.м 2007 года постройки со всеми удобствами. Водопровод от своего колодца, который питается от бьющих из земли ключей, поэтому никогда не пересыхает, канализация, электричество 15 кВт, отопление комбинированное (печь и электрические обогреватели). У подножия леса, как в сказке, расположилась банька. Также на участке есть большая теплица на металлическом каркасе, два больших бетонных гаража, погреб и другие хоз. постройки. Рядом пос. Хийтола, где на одноимённой железнодорожной станции, соединяются две железные дороги: Выборг — Йознсуу и Санкт-Петербург — Хийтола, поэтому регулярное железнодорожное сообщение с Выборгом, Петрозаводском и Санкт-Петербургом. Вообще, место заслуживает вашего внимания, все делалось на совесть для себя.



